

# **WÓJT GMINY BISZCZA**



## **PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO**

### **PROJEKT MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY BISZCZA (ETAP II obejmujący tereny w obrębach geodezyjnych Budziarze i Żary)**

**AUTOR OPRACOWANIA:  
inż. ANNA GRUSZKA**

**BISZCZA  
SIERPIEŃ  
2025**

- 1. WSTĘP**
  - 1.1. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA PROGNOZY
  - 1.2. ZASTOSOWANE METODY PRACY
  - 1.3. POWIĄZANIE USTALEŃ PROJEKTU ZMIANY MPZP Z INNYMI DOKUMENTAMI
- 2. ZAWARTOŚĆ, GŁÓWNE CELE PROJEKTU ZMIANY STUDIUM ORAZ JEGO POWIĄZANIE Z INNYMI DOKUMENTAMI**
  - 2.1. CHARAKTERYSTYKA OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GM. BISZCZA
- 3. DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO ORAZ FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA GMINY BISZCZA**
  - 3.1 UKSZTAŁTOWANIE FIZJOGRAFICZNE
  - 3.2 BUDOWA GEOLOGICZNA
  - 3.3 WARUNKI GLEBOWE
  - 3.4.1 WODY POWIERZCHNIOWE
  - 3.4.2 WODY PODZIEMNE
  - 3.5 WARUNKI KLIMATYCZNE
  - 3.6 OCENA WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH GMINY BISZCZA
  - 3.7 SYSTEM PRZYRODNICZY GMINY BISZCZA
  - 3.8 ZASOBY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO
- 4. STAN ŚRODOWISKA NA TERENACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM ORAZ ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA**
  - 4.1. OCENA JAKOŚCI POWIETRZA
  - 4.2. KLIMAT AKUSTYCZNY
  - 4.3. OCENA JAKOŚCI WÓD
  - 4.4 WODY PODZIEMNE
  - 4.5 WODY POWIERZCHNIOWE
  - 4.6 EMITOWANIE PÓL ELEKTROMAGNETYCZNYCH
  - 4.7 RYZYKO WYSTĄPIENIA POWAŻNYCH AWARII
- 5. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM - OBSZARY I GATUNKI WYMAGAJĄCE OCHRONY NA PODSTAWIE KONWENCJI MIĘDZYNARODOWYCH I DYREKTYW RE**
- 6. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA NA CELE I PRZEDMIOTY OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 ORAZ INTEGRALNOŚĆ TEGO OBSZARU, A TAKŻE NA ŚRODOWISKO, Z UWZGLĘDNIENIEM ZALEŻNOŚCI MIĘDZY ELEMENTAMI ŚRODOWISKA I ODDZIAŁYWANIAM NA TE ELEMENTY**
  - 6.1 ODDZIAŁYWANIE NA POWIETRZE I KLIMAT
  - 6.1. POWIETRZE I KLIMAT AKUSTYCZNY
  - 6.2. ODDZIAŁYWANIE NA FORMY OCHRONY PRZYRODY (W TYM NATURA 2000)
  - 6.3 ODDZIAŁYWANIE NA ŚWIAT PRZYRODY I BIORÓŻNORODNOŚĆ
  - 6.3. ODDZIAŁYWANIE NA ZWIERZĘTA
  - 6.4 ODDZIAŁYWANIE NA ZDROWIE I ŻYCIE LUDZI
  - 6.5 ODDZIAŁYWANIE NA ROŚLINY I ZWIERZĘTA
  - 6.6 WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE
  - 6.7. ODDZIAŁYWANIE NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI, GLEBY I KOPALINY
  - 6.8. KRAJOBRAZ, ZABYTKI, DOBRA MATERIALNE
  - 6.9. ZASOBY NATURALNE (KOPALINY)
  - 6.10. FORMY OCHRONY PRZYRODY (W TYM NATURA 2000)
- 7. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI POSTANOWIEŃ ZMIANY MPZP**
- 8. RODZAJE I SKALA PRZEWIDYWANYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO - OKREŚLENIE, ANALIZA I OCENA PRZEWIDYWANEGO ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA USTALEŃ ZMIANY STUDIUM NA ŚRODOWISKO**
- 9. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ OGRANICZAJĄCYCH NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ORAZ MOŻLIWE ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE**
- 10. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTOWANEJ ZMIANY MPZP**
- 11. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM**
- 12. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA SPORZĄDZAJĄCEGO POŚ**

## **1. WSTĘP**

### **1.1. PODSTAWA PRAWNA OPRACOWANIA PROGNOZY**

**Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko ustaleń zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biszczka.**

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko projektu studium uwarunkowań i miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z art. 46 oraz art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 z późn. zm.) oraz ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.).

Niniejsza prognoza obejmuje tereny objęte projektowanymi zmianami oraz ich bezpośrednie otoczenie, w zasięgu potencjalnych wzajemnych wpływów. Prognoza stanowi element strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Przez pojęcie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko zgodnie z art. 3 ust.1 pkt 14 wymienionej ustawy rozumie się postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji polityki, strategii, planu lub programu obejmujące w szczególności:

- 1) uzgodnienie stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko,
- 2) sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko,
- 3) uzyskanie wymaganych ustawą opinii,
- 4) zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu.

### **ZAKRES I CEL OPRACOWANIA**

Na podstawie art. 51 ust. 2 i art. 52 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, dokonano wymaganego uzgodnienia zakresu oraz stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie z odpowiednimi organami.

Zgodnie z przepisami ww. ustawy, prognoza powinna zawierać:

- 1) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązanych z innymi dokumentami,
- 2) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- 3) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- 4) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- 5) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym.

Zgodnie z ww. ustawą prognoza określa, analizuje i ocenia:

- 1) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- 2) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- 3) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- 4) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,
- 5) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na:
  - różnorodność biologiczną,
  - ludzi,
  - zwierzęta,
  - rośliny,

- wodę,
- powietrze,
- powierzchnię ziemi,
- krajobraz,
- klimat,
- zasoby naturalne,
- zabytki,
- dobra materialne
- z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy.

Celem niniejszej Prognozy oddziaływania na środowisko zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biszczu (ETAP II) jest określenie i ocena potencjalnych oddziaływań na środowisko ustaleń projektu zmiany miejscowego planu, ograniczanie lub kompensacja przyrodnicza zidentyfikowanych negatywnych oddziaływań oraz przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie.

Ponadto, Prognoza dokonuje oceny skutków oddziaływania na środowisko ustaleń projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biszczu poprzez określenie charakteru prawdopodobnych oddziaływań na środowisko, które mogą być spowodowane realizacją zasad i sposobów zagospodarowania określonych w projektowanym dokumencie. Opracowanie wskazuje potencjalne zagrożenia oraz możliwości generowania pozytywnych przekształceń środowiska przez projekt zmiany.

Niniejsza Prognoza nie rozstrzyga o słuszności realizacji zamierzeń inwestycyjnych przewidzianych nowymi ustaleniami projektu zmiany mpzp, natomiast przedstawia prawdopodobne skutki jakie niesie za sobą realizacja tych ustaleń na poszczególne komponenty środowiska w ich wzajemnym powiązaniu, w szczególności na ekosystemy, krajobraz, a także na ludzi, dobra materialne oraz dobra kultury. Prognoza dotyczy nie tylko oddziaływania na środowisko, ale również wpływu otoczenia na teren, który przeznacza się pod określoną funkcję.

## **1.2. ZASTOSOWANE METODY PRACY**

Aktualne przepisy nie określają norm ustalających metodykę do zastosowania w strategicznych ocenach oddziaływania na środowisko. W niniejszej prognozie oddziaływania na środowisko ustaleń projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biszczu zastosowano metodę opisową z wykorzystaniem analizy struktury przyrodniczej gminy Biszczu, oceny stanu środowiska na podstawie wyników monitoringu państwowego oraz wizji terenowej, identyfikacji i oceny skutków projektowanych zmian w środowisku.

W ramach Prognozy dokonano analizy stanu oraz funkcjonowania poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego gminy Biszczu. Przedstawiono istniejące i prognozowane zagrożenia środowiska. Przeprowadzono ocenę zgodności celów zmiany planu w zakresie ochrony środowiska z celami ustanowionymi na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym.

Przedstawiono zakres oraz sposób, w jakich cele i problemy środowiskowe zostały uwzględnione w zapisach projektu zmiany planu. Określono potencjalne zmiany stanu i funkcjonowania środowiska w przypadku braku realizacji ustaleń projektowanego dokumentu. Ocena realizacji planowanych przedsięwzięć rozpatrywana jest w kategorii presji na środowisko przyrodnicze i jego składniki.

## **1.3. POWIĄZANIA PROGNOZY Z INNYMI DOKUMENTAMI**

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko została sporządzona w powiązaniu z następującymi dokumentami:

- 1) Polityka ekologiczna Państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej, Uch. Nr 67 Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2019 r. (M. P. z 2019 r., poz. 794),
- 2) Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (M. P. z 2023 r., poz. 300),

- 3) Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego (Uch. Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r.),
- 4) Plan gospodarki odpadami dla województwa lubelskiego 2022,
- 5) Program ochrony środowiska dla województwa lubelskiego na lata 2020-2023 z perspektywą do roku 2027 (Uch. Nr XII/201/2019 Sejmiku Woj. Lubelskiego z dnia 3 grudnia 2019 r.),
- 6) Raport o stanie środowiska województwa lubelskiego w 2020 r. – WIOŚ, 2019, Lublin,
- 7) Program ochrony powietrza dla strefy lubelskiej ze względu na przekroczenia poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM10 i PM2,5 oraz docelowego benzo(a)pirenu (Uchwała Nr XVII/291/2020 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 27 lipca 2020 r.),
- 8) Strategia Rozwoju Województwa Lubelskiego do 2030 r. (Uch. Nr XXIV/406/2021 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 29 marca 2021 r.),
- 9) Strategia Rozwoju Gminy Biszczu uwzględniająca powstanie uzdrowiska (obejmująca lata 2016- 2023) – EuroCompass,
- 10) Program Ochrony Środowiska dla Gminy Biszczu na lata 2019-2022 z perspektywą do roku 2026,
- 11) Ekofizjografia (opracowanie podstawowe) – 2007-2023, Zamość-Lublin,
- 12) Miejskowe plany zagospodarowania przestrzennego gminy Biszczu – Uchwała Nr XV/56/2004 Rady Gminy w Biszczu z dnia 16 marca 2004 r. oraz Uchwała Nr XXXVI/206/2014 Rady Gminy Biszczu z dnia 18 lipca 2014 r. (Dz. U. Woj. Lubelskiego poz. 3142 z dn. 06. 10. 2014 r.),
- 13) Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biszczu uchwalone Uchwałą Nr XLIII/335/2023 Rady Gminy Biszczu z dnia 8 grudnia 2023 r.

## **2. ZAWARTOŚĆ, GŁÓWNE CELE PROJEKTU ZMIANY STUDIUM ORAZ JEGO POWIĄZANIE Z INNYMI DOKUMENTAMI**

### **2.1. CHARAKTERYSTYKA OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM ZMIANY MPZP GM. BISZCZU**

Procedura sporządzenia planu została zainicjowana podjętą Uchwałą Nr XXXVII/232/2018 Rady Gminy Biszczu z dnia 11 października 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Biszczu. Niniejsza uchwała obejmowała zakresem cały obszar gminy Biszczu. Dotychczas, zrealizowano zmianę miejscowego planu obejmującą grunty wsi Biszczu. Aktualna zmiana, wyodrębniona jako ETAP II, obejmuje tereny w obrębach geodezyjnych: Budziarze i Żary.

W zmianie miejscowego planu przyjęto następujące ustalenia:

- 1) zasady dotyczące ochrony i kształtowania ładu przestrzennego,
- 2) zasady dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz zasady kształtowania krajobrazu,
- 3) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej,
- 4) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie przepisów odrębnych,
- 5) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem,
- 6) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej,
- 7) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu,
- 8) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów,
- 9) przeznaczenie terenów, parametry kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenów,
- 10) stawki procentowe służące naliczeniu opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

W miejscowym planie, w wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi terenach stosuje się następujące symbole literowe i przeznaczenia terenów:

- 1) MN.ML - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/zabudowy letniskowej,
- 2) RM – teren zabudowy zagrodowej,
- 3) MN.ML.UT – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/zabudowy letniskowej/usług turystyki,

- 4) MN.U -teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/zabudowy usługowej,
- 5) ML.UT -teren zabudowy letniskowej/usług turystyki,
- 6) ZN – teren zieleni naturalnej,
- 7) ZL – teren lasu,
- 8) KDW - teren drogowej wewnętrznej,
- 9) KDD - teren drogi dojazdowej.

Poniżej przedstawiono charakterystykę dotychczasowego przeznaczenia, zagospodarowania i uzbrojenia terenów objętych zmianą miejscowego planu:

#### **OBRĘB: BUDZIARZE STREFA 1 – LAS SUSZKA**

**Tereny wg Załącznika nr 1 do projektu zmiany mpzp: III-1RM, III-2RM**

|                                       |                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| obszary prawnie chronione             | obszar NATURA 2000 Dolina Dolnej Tanwi                                                                                                                                                                      |
| użytki gruntowe                       | grunty kl: Ls, Br, Lz                                                                                                                                                                                       |
| zagospodarowanie terenu               | w części teren zabudowany i zagospodarowany: budynek mieszkalny, budynki produkcyjne i gospodarcze dla rolnictwa, w części teren lasu,                                                                      |
| uzbrojenie techniczne                 | bezpośredni dostęp do drogi publicznej (droga gminna) – do drogi utwardzonej; dostępność do infrastruktury technicznej: w zasięgu terenu energia elektryczna, wodociąg gminny, linia telefoniczna           |
| obszar zmiany Studium                 | uwzględnienie istniejącego gospodarstwa rolnego oraz rozszerzenie terenu pod zabudowę zagrodową, agroturystykę                                                                                              |
| jednostka morfogenetyczna:            | formy akumulacji wodnej - dna dolin rzecznych                                                                                                                                                               |
| geologiczno-inżynierska ocena gruntów | obszary gruntów sypkich, warunki geologiczno-inżynierskie na ogół dobre, mało korzystne w rejonach piasków drobnych i pylastych oraz w miejscach płytko występującej wody gruntowej i dużych spadków terenu |

#### **OBRĘB: ŻARY STREFA 6 – ŻARY**

**Tereny wg Załączników nr 2 - 5 do projektu zmiany mpzp: III-1MN.ML – III-10MN.ML, III-1MN.ML.UT-III-2MN.ML.UT, III-1NL.UT, III-1MN.U, III-1KDD – III-5KDD, III-1KDW-III2KDW, III-1ZL-III-5ZL, III-1ZN-III2ZN**

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| obszary prawnie chronione             | 1) w bezpośrednim sąsiedztwie obszar NATURA2000 Dolina Dolnej Tanwi;<br>2) w zasięgu obszar szczególnego zagrożenia powodzią                                                                                                                                                                                                                                  |
| użytki gruntowe                       | Br-PsVI, Br-V, Br-RVI, B, RV, RVI, PsVI, Lzr-PsVI, LsV,                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| zagospodarowanie terenu               | budynki mieszkalne, budynki produkcyjne, usługowe i gospodarcze dla rolnictwa, zadrzewienia i zakrzewienia, tereny zalesione                                                                                                                                                                                                                                  |
| uzbrojenie techniczne                 | dostęp do drogi publicznej (droga gminna) – do drogi utwardzonej; dostępność do infrastruktury technicznej: energia elektryczna, wodociąg gminny, kanalizacja sanitarna                                                                                                                                                                                       |
| obszar zmiany Studium                 | 1) zabudowa mieszkaniowa, zabudowa pensjonatowa, rekreacyjna i letniskowa, nieuciążliwe usługi; 2) uczytelnienie i uporządkowanie istniejącego stanu zagospodarowania oraz ustaleń obowiązującego Studium,; 3) na wniosek Wójta Gminy Biszczka przeznaczenie działek stanowiących własność Gminy Biszczka na tereny z możliwością zabudowy i zagospodarowania |
| jednostka morfogenetyczna:            | formy akumulacji wodnej - dna dolin rzecznych                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| geologiczno-inżynierska ocena gruntów | obszary gruntów sypkich, warunki geologiczno-inżynierskie na ogół dobre, mało korzystne w rejonach piasków drobnych i pylastych oraz w miejscach płytko występującej wody gruntowej i dużych spadków terenu                                                                                                                                                   |

Przeznaczenie terenów objętych projektem zmiany miejscowego planu na funkcje ustalone planem wymaga zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na nieleśne.

### **3. DIAGNOZA STANU ISTNIEJĄCEGO ORAZ FUNKCJONOWANIA ŚRODOWISKA OBSZARU OPRACOWANIA I GMINY BISZCZA**

W granicach opracowania, w strukturze użytkowania gruntów dominują użytki leśne oraz tereny wykorzystywane na cele rolnicze (grunty orne, użytki zielone). W wyniku zmiany miejscowego planu, zakłada się, że będą to grunty o znaczącej części przeznaczonej pod zabudowę mieszkalno-usługową wraz układem infrastruktury drogowej i technicznej oraz terenami zielonymi (w tym z utrzymaniem enklaw leśnych), wpisując się w potrzeby rozwoju zaplecza turystycznego (tereny zabudowy letniskowej, bazy gastronomicznej i noclegowej) – zgodnie z celami, o których mówi Strategia Rozwoju Gminy Biszczu uwzględniająca powstanie uzdrowiska (obejmująca lata 2023-2030).

#### **3.1 UKSZTAŁTOWANIE FIZJOGRAFICZNE**

Wg podziału fizyczno-geograficznego (Regiony fizycznogeograficzne autorstwa Jerzego Kondrackiego i Andrzeja Richlinga) gmina Biszczu położona jest w obrębie następujących jednostek fizyczno - geograficznych Lubelszczyzny: Karpaty Zachodnie z Podkarpaciem Zachodnim i Północnym (51) Podkarpacie Północne (512) Kotlina Sandomierska (512.4-5) - Równina Biłgorajska (512.47), - Płaskowyż Tarnogrodzki (512.49).

Pod względem fizyczno-geograficznym obszar opracowania obejmuje tereny położone w makroregionie Równina Biłgorajska (wg Kondrackiego 1978), dla której charakterystyczna jest położona równoleżnikowo dolina Tanwi, rozdzielająca Płaskowyż Tarnogrodzki i Równinę Biłgorajską. Dolina ta stanowi płaski teren szeroki na kilkadziesiąt m (do 1 km), zbudowany z glin, piasków, mady i torfów. Występują tam liczne starorzecza i krętym współczesnym korytem rzeki oraz terasą zalewową (położoną na wysokości 175-180 m n. p. m.) i terasą nadzalewową, stanowi przykład przełomów rzecznych Roztocza.

Do charakterystycznych form rzeźby terenu na obszarze gminy Biszczu należy zaliczyć: formy erozyjne (holoceńskie dna dolin, koryta rzeczne i starorzecza), formy denudacyjne (równiny denudacji peryglacialnej na osadach glacialnych i fluwioglacialnych, wysoczyzny na łąkach krakowieckich z resztkami osadów plejstoceńskich) oraz formy akumulacyjne (równiny plejstoceńskiej akumulacji rzecznej oraz wydmy) oraz antropogeniczne formy urzeźbienia (miedze typu krawędziowego, nasypy drogowe, rowy melioracyjne, wyrobiska stokowo - wgłębne po eksploatacji surowców).

#### **3.2. BUDOWA GEOLOGICZNA**

Pod względem geologicznym obszar gminy Biszczu położony jest: w obrębie zapadliska przedkarpackiego – jednej z jednostek geologicznych wydzielonych na obszarach fałdowań trzeciorzędowych. Zapadlisko przedkarpackie powstało w orogenezie alpejskiej podczas wypiętrzania się pasma Karpat. Według podziału tektonicznego kompleksów paleozoicznych (A. M. Żelichowski) cały obszar gminy znajduje się w obszarze podniesienia radomsko – kraśnickiego.

Zgodnie z dokumentacją otworu wiertniczego Biszczu 12 (poszukiwania gazu), najstarsze, nawiercone skały podłoża to kambryjskie piaskowce i mułowce, na głębokości poniżej 950 m. Brak jest młodszych okresów paleozoiku i mezozoiku, co wskazuje na długotrwałą fazę erozji i okres lądowy. Bezpośrednio na skałach kambryjskich zalegają utwory mioceny (środkowy trzeciorzęd) o miąższości około 900 m. Kompleks mioceny budują w partii spągowej łupki, piaskowce, gipsy i anhydryty, następnie łupki, piaskowce i mułowce. Zasadniczą część tworzy seria tzw. łąłw krakowieckich, odsłaniająca się na powierzchni w rejonie wsi Gózd Lipiński oraz na zachód od miejscowości Biszczu I. Strop łąłw krakowieckich jest urozmaicony czwartorzędowymi wcięciami erozyjnymi. Na łąłwach krakowieckich zalega kompleks zróżnicowanych utworów czwartorzędowych o miąższości od kilku do kilkunastu metrów (20 m w otworze Biszczu 12).

Spąg utworów czwartorzędowych tworzą zwykle warstwowane piaski i mułki o miąższości kilku metrów, na których zalegają osady lodowcowe i wodnolodowcowe zlodowacenia południowopolskiego o miąższości od kilku do kilkunastu metrów. Są to zwykle mułki szarobrazowe oraz gliny morenowe, czasami w stropie z brukiem morenowym, przykryte piaskami fluwioglacialnymi. Seria

glacialna ma od kilku do kilkunastu metrów miąższości. W granicach opracowania (Równina Biłgorajska) oraz wzdłuż południowego zbocza doliny Tanwi występują piaski terasowe ze zlodowacenia północnopolskiego, miejscami zwydmione. Współczesne dna dolin rzecznych zajmują holocenyjskie mułki, mady i piaski rzeczne. Miejscami w obniżeniach terasy zalewowej (starorzeczach) osadziły się utwory mułowo - bagienne oraz torfy.

### **3.3. WARUNKI GLEBOWE**

W Gminie Biszczka odpowiednio do zróżnicowania geomorfologicznego i litologicznego występuje zróżnicowanie typologiczne gleb oraz mozaika przestrzenna większych i mniejszych płatów.

Zdecydowanie dominują gleby bielcowe wytworzone z piasków luźnych oraz piasków słabo gliniastych i gliniastych oraz gleby piaskowe różnych typów genetycznych (bielcowe, rdzawe, brunatne kwaśne), w obszarze Równiny Biłgorajskiej porośnięte głównie lasem. Na utworach pylastych wykształciły się gleby płowe. W dolinach cieków wodnych występują w mozaice z glebami bielcowymi głównie mady oraz miejscami gleby glejowe, mułowo-torfowe i torfowe oraz murszowomineralne i płyty czarnych ziem.

Grunty użytkowane rolniczo stanowią 64,1% ogólnej powierzchni Gminy Biszczka, w tym: grunty orne stanowią 48,8% powierzchni gminy, łąki i pastwiska – 14,9% powierzchni gminy, sady – 0,5% powierzchni gminy. Lasy zajmują tylko 27,7% powierzchni gminy. Gleby zaliczane są do średnich i niskich klas bonitacyjnych tj. III-VI.

Gleby I i II klasy bonitacyjnej nie występują. Wśród gleb gruntów ornych dominują gleby klasy III i IV -76,0%, natomiast wśród gleb użytków zielonych gleby klas III i IV stanowią 51,2 % wszystkich gleb. Odpowiednio do typów gleb oraz ich bonitacyjnych klas wykształciły się kompleksy rolniczej przydatności gleb, tworzące typy siedliskowe rolniczej przestrzeni produkcyjnej. Przeważają tu kompleksy żytne (bardzo dobry, dobry, słaby, bardzo słaby) obejmując 82,2% powierzchni gruntów ornych. Kompleksy pszenne dobre wytworzyły się jedynie na 3,7% powierzchni gruntów ornych. Kompleksy pastewne wytworzyły się na 14,1% powierzchni gruntów. Wśród użytków zielonych 60,8% zajmują użytki zielone średnie oraz 39,2 % - słabe i bardzo słabe.

Według waloryzacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej dawnego woj. zamojskiego wykonanej w 1990r. przez IUNiG w Puławach Gm. Biszczka osiągnęła jedynie 68,1punktów i została sklasyfikowana na 42 miejscu w grupie 51 gmin byłego województwa zamojskiego, pomimo korzystnych warunków agroklimatu. O ogólnej niskiej klasyfikacji zdecydowały niekorzystne stosunki wodne wytworzone z piasków gliniastych - utworu powierzchniowego, który zajmuje tam zdecydowanie największe obszary, na których występują głównie lasy.

Dna dolin niemal wyłącznie wypełniają mady (I z F).

Zgodnie z danymi otrzymanymi z Urzędu Gminy Biszczka – grunty orne stanowią 7 288,23 ha, sady – 33,57 ha, pastwiska – 504,54 ha, łąki – 1 848,41 ha, lasy – 3132,93 ha (w tym lasy publiczne – 833,93 ha). Lesistość wynosi 22,2 % gminy, co stanowi nieznaczny wzrost w stosunku do lat ubiegłych (tj. 0,1%). Użytki rolne w gminie stanowią około 54% powierzchni.

### **3.4.1 WODY POWIERZCHNIOWE**

Obszar całej gminy Biszczka (wg T. Wilgata) leży w regionie hydrograficznym Kotliny Sandomierskiej (region I). Region Kotliny Sandomierskiej charakteryzuje się średnim opadem w granicach 650 mm, znacznie wyższymi niż w obszarze Wyżyny Lubelskiej i Wyżyny Wołyńskiej. Cechą charakterystyczną regionu jest płytkie występowanie wód podziemnych, spowodowane małą przepuszczalnością podłoża i związana z tym duża gęstość sieci wodnej, na którą oprócz naturalnych cieków – składają się stawy i sztuczne zbiorniki oraz rowy. Liczne też są mokradła stałe i okresowe. Obszarów źródliskowych jest mało i mają niewielką wydajność, dlatego też rzeki mają zasilanie deszczowo-roztopowe. W przepływie rocznym zaznaczają się wiosenne wezbrania oraz jesienne niżówki. Odpływ całkowity jest tu

wysoki, nieco tylko mniejszy, niż na Roztoczu i wynosi około 180 mm. Spływ jednostkowy wynosi 4,5 -5,0 l/s/km<sup>2</sup>. Większość obszaru gminy Biszczka leży w dorzeczu Tanwi, prawobrzeżnego dopływu Sanu.

Sieć rzeczną tworzy około 8-kilometrowy odcinek Tanwi oraz jej lewobrzeżny dopływ Łazowna, mający swoje źródła we wsi Bukowina oraz kilka bezimiennych strumieni bezpośrednio zasilających Tanew. Dopływy te mają źródła głównie na Płaskowyżu Tarnogrodzkim i spływają z południa na północ w kierunku Tanwi, rzadziej mają źródła na Równinie Biłgorajskiej. Zasilane są przez małe strumyki. Południową część gminy odwadniana jest przez rz. Złota (bezpośredni dopływ Sanu), która w swoim górnym odcinku płynie wzdłuż południowej granicy gminy. Na terenie gminy można wyróżnić dwa zasadnicze kierunki dolin rzecznych. Pierwszy z nich, równoleżnikowy, reprezentuje rz. Tanew i strumienie zasilające jej dopływy oraz górny odcinek rz. Złota. Drugi kierunek, SE-NW wykazują lewobrzeżne dopływy Tanwi i jeden z dopływów Złotej. W dolinie Tanwi występują starorzecza, w których woda utrzymuje się cały rok. Są to jednak formy zanikające.

Wody podziemne krążą w utworach czwartorzędowych, podstawowym wodonoścu w obszarze zapadliska przedkarpackiego (Kotlina Sandomierska). Dostępny jest też miejscami trzeciorzędowy poziom wodonośny, występujący na większych głębokościach. Oba poziomy wodonośne są mało zasobne.

Ramowa Dyrektywa Wodna UE, a wraz z nią polskie prawo wodne, zobowiązuje Polskę do osiągnięcia, w każdej jednolitej części wód (rzece bądź jej odcinku; większym jeziorze) celu środowiskowego. Cel ten zależy od zaklasyfikowania części wód jako „naturalnej” lub „silnie zmienionej”; w szczególnych przypadkach można też określić odstępstwa (derogacje) od wymogu jego osiągnięcia. Podstawowym celem prowadzenia badań monitoringowych wód powierzchniowych jest dostarczenie spójnej i pełnej informacji o stanie ekologicznym i chemicznym wód w obrębie każdego dorzecza dla potrzeb planowania oraz oceny ustalonych celów środowiskowych.

Zgodnie z definicją zawartą w ustawie Prawo wodne jednolita część wód powierzchniowych (jcw) stanowi oddzielny i znaczący element wód powierzchniowych, taki jak: jezioro lub inny naturalny zbiornik wodny, sztuczny zbiornik wodny, struga, strumień, potok, rzeka, kanał lub ich części, morskie wody wewnętrzne, wody przejściowe lub wody przybrzeżne. Podział wód na części i ich identyfikacja wykonana została zgodnie z wymogami Ramowej Dyrektywy Wodnej 2000/60/WE (RDW) (2000) dla potrzeb planowania w gospodarowaniu wodami. Przy identyfikacji części wód uwzględnione zostały przede wszystkim czynniki geograficzne i hydrologiczne. Celem tych działań było wyznaczenie jednostkowych obszarów planistycznych, dla których dokonana została identyfikacja znaczących oddziaływań antropogenicznych, określono cele środowiskowe i dokonana została ocena ich spełnienia, wdrożone zostaną programy działań określone w planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza. Dla określenia stanu jednolitych części wód powierzchniowych ustanowiony został w nich monitoring. Dla naturalnych jednolitych części wód określa się stan ekologiczny, natomiast dla silnie zmienionych i sztucznych części wód określa się potencjał ekologiczny. Ze względu na zróżnicowanie warunków środowiskowych cieków, RDW wymaga wydzielenia różnych typów wód. W typologii wód powierzchniowych wzięto pod uwagę następujące czynniki abiotyczne: położenie części wód w granicach ekoregionu zgodnie z obszarami geograficznymi, wysokość n.p.m., wielkość zlewni, budowę geologiczną podłoża danej części wód. Każdy z ustalonych typów wód charakteryzuje się w warunkach niezakłóconych działalnością człowieka odrębnymi, zbliżonymi do naturalnych, specyficznymi cechami, określanymi jako warunki referencyjne. Są one stanem odniesienia w systemie ocen i klasyfikacji stanu wód wprowadzonym przez RDW.

Wg podziału hydrologicznego obszary objęte projektem zmiany planu znajdują się w granicach następujących Jednolitych Części Wód Powierzchniowych:

1) Tanew od Łosinieckiego Potoku do ujścia (kod JCWP RW20001122899) .

Celem środowiskowym dla JCWP rzecznych w zakresie stanu chemicznego jest dobry stan chemiczny, w zakresie elementów hydromorfologicznych jest dobry stan tych elementów (II klasa). Natomiast dla JCWP rzecznych, które osiągają bardzo dobry stan ekologiczny jest utrzymanie hydromorfologicznych parametrów oceny na poziomie klasy I. Ponadto istotne jest umożliwienie swobodnej migracji organizmów wodnych przez zachowanie lub przywrócenie ciągłości ekologicznej cieków.

Dla JCWP „Tanew od Łosinieckiego Potoku do ujścia ” cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód. Celem dla JCWP jest uzyskanie dobrego stanu ekologicznego oraz osiągnięcie dobrego stanu chemicznego. Omawiana JCWP należy do naturalnych części wód, jej stan oceniony jest jako zły oraz wskazano, że osiągnięcie celów środowiskowych jest zagrożone. W związku z tym dla powyższej JCWP określono odstępstwo od osiągnięcia celów środowiskowych i przesunięto termin osiągnięcia dobrego stanu do roku 2021 z uwagi na brak możliwości technicznych oraz dysproporcjonalnie wysokie koszty. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Stan/potencjał ekologiczny dla JCWP jest umiarkowany, stan ogólny zły. JCWP nieprzeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz nieprzeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych.

Na terenie gminy Biszczyna omawiana JCWP znajduje się w wykazie następujących obszarów chronionych NATURA 2000 Dolina Dolnej Tanwi (PL.ZIPOP.1393.N2K.PLH060097.H) gdzie celem środowiskowym dla obszaru jest utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - siedl. przyr.: 3150, 3270, 6410, 6430, 7110, 7140, 91D0, 91E0; gatunki: *Cobitis taenia*, *Cottus gobio*, *Lampetra planeri*, *Bombina orientalis*, *Triturus cristatus*, *Castor fiber*, *Lutra lutra*, *Leucorhina pectoralis*, *Ophiogomphus cecilia*, *Angelica palustris*. Na lata 2015–2025 ustalono cel utrzymania rytmiki zalewów, zachowanie struktury przestrzennej siedlisk, zachowania składu gatunkowego ryb, zapobiegania: użytkowania starorzeczy (stosowanie zanęt, kształtowanie otoczenia) przez wędkarzy; niewłaściwemu zarybianiu; zanieczyszczeniu wód na skutek nielegalnego zrzutu ścieków; budowie przetamowań i zbiorników wodnych na Tanwi lub dopływach.

Tereny objęte zmianą planu nie leżą w żadnym z obszarów, przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie na obszarze dorzecza Wisły. Pomimo położenia terenów zmiany planu w obrębie jednolitych części wód, brak jest podstaw do prognozowania jakiegokolwiek wpływu na obszary chronione oraz siedliska i gatunki zależne od wód.

### 3.4.2 WODY PODZIEMNE

Zasoby dyspozycyjne wód podziemnych w obszarze gminy Biszczyna w aspekcie możliwości zaopatrzenia w wodę ludności oceniane są jako najmniejsze w województwie lubelskim, ponieważ nie przekraczają z reguły 10 m<sup>3</sup>/d/km<sup>2</sup>, podczas gdy w województwie średnie zasoby wynoszą 100- 200 m<sup>3</sup>/d/km<sup>2</sup>. Rzadko, w południowej części gminy, zasoby dyspozycyjne mogą osiągać 50 m<sup>3</sup>/d/km<sup>2</sup>. Zasoby eksploatacyjne udokumentowanych ujęć wód czwartorzędowych w obszarze Gminy Biszczyna kształtują się w przedziale od 10 m<sup>3</sup>/h do 35 m<sup>3</sup>/h, natomiast ujęć trzeciorzędowych od 1,5 do 17,0 m<sup>3</sup>/h. Ujmowane studniami wody czwartorzędowe, ze względu na brak nakładu nieprzepuszczalnego, dość płytkie występowanie i zasilanie bezpośrednio opadami atmosferycznymi podlegają okresowym wahaniom +/-0,5 m i wymagają uzdatniania. Czwartorzędowa warstwa wodonośna (piaski drobno- i średnioziarniste) ma małą miąższość. Z reguły od kilku do kilkunastu metrów, a zwierciadło ma charakter swobodny. Trzeciorzędową warstwę wodonośną stanowią warstwy piasku pylastego z przewarstwieniami ilu i ility ze smugami piasku oraz iłolupki z przewarstwieniami piasku różnoziarnistego. Iły szare twardoplastyczne są bezwodne.

Wody trzeciorzędowe nawiercane są na różnych głębokościach, w zależności od wykształcenia litologicznego trzeciorzędu. Niektóre zawodnione odcinki ze względu na małą miąższość i małą zasobność nie mają praktycznego znaczenia. Zwierciadło wód trzeciorzędowych jest napięte i ustala się na głębokości 10 m poniżej terenu, często na głębokości 1m poniżej terenu. Lokalnie występują problemy z zaopatrzeniem ludności w wodę pitną. Wody podziemne całego obszaru gminy są zaklasyfikowane do jednej jednolitej części wód podziemnych nr 120 (JCWPd PLGW2000120). Jest to część wód przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia, dostarczająca średnio powyżej 100 m<sup>3</sup> wody na dobę.

### **Parametry JCWPd na obszarze zmiany miejscowego planu według Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (2023)**

| Kod JCWPd        | Cele środowiskowe    |                      | Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych | Obszary chronione wymienione w zał. IV RDW oraz ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo Wodne                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------|----------------------|----------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>GW2000120</b> | Stan chemiczny dobry | Stan ilościowy dobry | Niezagrożona                                     | JCWPd przeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi. Obszary przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie: Parki narodowe 1, Rezerваты przyrody 3, Parki krajobrazowe 4, Natura 2000 – OSO 1, Natura 2000 – SOO 10, Obszary chronionego krajobrazu 7, Zespoły przyrodniczo- krajobrazowe 0, Stanowiska dokumentacyjne 0, Użytki ekologiczne 8, Pomniki przyrody 0. |

PLGW2200159 znalazła się w wykazie JCWPd przeznaczonych do poboru wody na potrzebę zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia na obszarze dorzecza Wisły.

### **3.5 WARUNKI KLIMATYCZNE**

Pod względem klimatycznym wg "Atlasu Klimatycznego woj. lubelskiego (A.W. Zinkiewiczów 1975) obszar całej gminy Biszczyna znajduje się w obszarze dziedziny klimatycznej biłgorajsko – janowskiej. Dziedzina ta charakteryzuje się wyższymi temperaturami rzędu 0,5 -1,0 stopnia oraz niższymi opadami niż przylegająca od północnego-wschodu dziedzina tomaszowska. Średnia wieloletnia temperatura lipca wynosi 17,9°C, natomiast średnia wieloletnia stycznia -3,9°C. Średnia temperatura roczna wynosi 7,6°C. Średnia roczna suma opadów wynosi 650mm. W rozkładzie rocznym opadów przeważają opady letnie nad zimowymi. W półroczu letnim spada prawie 400 mm, a w zimowym blisko 260mm. Liczba dni z opadem powyżej 1mm wynosi 105, z z opadem powyżej 10mm – 16 dni w roku. Czas zalegania pokrywy śnieżnej wynosi około 70 -75 dni. Trwała pokrywa śnieżna pojawia się średnio w trzeciej dekadzie grudnia i trwa do pierwszej dekady marca. Dominują masy powietrza polarno-morskiego i polarno-kontynentalnego /90,5%/ co sprawia, że przeważają wiatry z kierunku zachodniego i południowo-zachodniego o średniej prędkości 3,2m/s powodując latem wzrost zachmurzenia, opady i ochłodzenie, a w zimie ocieplenie z opadami deszczu lub śniegu.

Warunki klimatyczne są modyfikowane lokalnymi warunkami fizjograficznymi; rzeźbą terenu, głębokością zwierciadła wód gruntowych, obecnością wód powierzchniowych, szatą roślinną, rodzajem podłoża oraz zagospodarowaniem terenu.

Duże deniwelacje terenu, duże kompleksy leśne, wody powierzchniowe powodują kształtowanie się swoistych mikroklimatów. Niekorzystne warunki mikroklimatyczne występują w dolinach rzecznych i zagłębieniach terenu ze względu na częste zjawisko inwersji termicznej (grawitacyjny wpływ chłodnego powietrza ze stoków w kierunku dolin), częstsze przymrozki i mgły, słabe warunki przewietrzania.

Duże kompleksy leśne i tereny je otaczające mają bardzo korzystny mikroklimat ze względu na łagodzenie ekstremalnych temperatur, osłabianie prędkości wiatrów, utrzymywanie dużej wilgotności względnej powietrza, zacienienie, łagodzenie spływów powierzchniowych wód opadowych itp. Najkorzystniejsze warunki mikroklimatyczne z punktu widzenia gospodarki i osadnictwa mają obszary wierzchowinowe oraz południowe i zachodnie stoki wyniesień.

Obszar Gminy Biszczka położony jest w strefie bioklimatu leśnego łagodnie bodźcowego, korzystnego dla mieszkańców gminy oraz turystów.

Pogody oszczędzające występują latem i jesienią /65-85 %/, natomiast pogody obciążające zimą. Pogody korzystne dla klimatoterapii występują w okresie lipiec - październik. Walory bioklimatu są korzystne dla leczenia uzdrowiskowego. Warunki klimatyczne i mikroklimatyczne mają istotne znaczenia nie tylko dla komfortu bytowania człowieka, rozwoju określonych biocenoz naturalnych, ale i na warunki eksploatacji rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

### **3.6 OCENA WARTOŚCI PRZYRODNICZYCH GMINY BISZCZA**

Według podziału geobotanicznego (J. Matuszkiewicz 1993) obszar gminy Biszczka położony jest w Prowincji Środkowoeuropejskiej, w Dziale Wyżyn Południowopolskich w Krainie Kotliny Sandomierskiej, w dwóch okręgach:

- okręg Równiny Biłgorajskiej, podokręg Biłgorajski (C.8.5b),
- okręg Płaskowyżu Tarnogrodzkiego, podokręg Tarnogrodzki (C.8.6.b).

Według podziału geobotanicznego Lubelszczyzny (D. Fijałkowski) gmina Biszczka leży na styku podokręgów botanicznych: Krainy Małopolskiej - na pograniczu: Dzielnicy Nizina Sandomierska, Mezoregion Puszczy Solskiej, Dzielnicy Wysoczyzn Sandomierskich, Mezoregion Płaskowyżu Tarnogrodzkiego.

Według podziału zoogeograficznego (A. Kostrowicki 1991) gmina leży w Regionie Środkowoeuropejskim, Podregionie Środkowym, Okręgu Środkowopolskim, Podokręgu Śląsko-Małopolskim. Zróżnicowanie biocenotyczne terenu, jest pochodną warunków geomorfologicznych, hydrologicznych, glebowych, klimatycznych w przeszłości i obecnie oraz antropopresji. Znaczna część flory, a szczególnie gatunki rzadkie wywodzi się z różnych okresów kształtowania się flory po ustąpieniu lodowca. Dziś występują one w postaci reliktów powiązanych z obszarami o klimatach dawniej u nas dominujących. Analiza geograficzna aktualnej flory Lubelszczyzny i obszaru objętego niniejszym opracowaniem pozwala na określenie stopnia jej podobieństwa do otaczających regionów Polski i Europy.

Według podziału zoogeograficznego (A. Kostrowicki 1991) leży w Regionie Środkowoeuropejskim, Podregionie Środkowym, Okręgu Środkowopolskim, Podokręgu Śląsko-Małopolskim. Zróżnicowanie biocenotyczne terenu, przyjmując w dużym uproszczeniu, jest pochodną warunków geomorfologicznych hydrologicznych, glebowych, klimatycznych w przeszłości i obecnie oraz antropopresji. Znaczna część flory, a szczególnie gatunki rzadkie wywodzi się z różnych okresów kształtowania się flory po ustąpieniu lodowca. Dziś występują one w postaci reliktów.

Gmina Biszczka to obszar o dużej bioróżnorodności, z ostojami flory i fauny leśnej, łąkowozaroślowej i torfowiskowej o znaczeniu europejskim, krajowym i regionalnym. W północnej części gminy dominują ekosystemy wodno- łąkowe i torfowiskowe oraz zwarte ekosystemy leśne lub w połączeniu z agrocenozami. W centralnym oraz południowym, typowo rolniczym obszarze gminy Biszczka dominuje mozaika agrocenoz drobnoprzestrzennych, lasów śródpolnych oraz fragmenty łąk i pastwisk. Ekosystemy leśne w północno- zachodniej części gminy są brzeżną strefą rozległego kompleksu Puszczy Solskiej uznanego za specjalny obszar ochrony ptaków Natura 2000: Puszcza Sol ska (PLB060008). Granica w/w ostoi przebiega przez teren sąsiadującej od wschodu gminy Księżpól oraz od północnego zachodu przez teren gminy Biłgoraj.

Ekosystemy leśne Puszczy Solskiej zostały zaliczone, obok ekosystemów leśnych Lasów Janowskich oraz Roztocza, do kluczowych w skali kraju. Dolina Dolnej Tanwi wraz z przyległymi lasami jest chroniona jako obszar Natura 2000 Dolina Dolnej Tanwi (PLH060097).

W granicach projektowanego miejscowego planu, podczas wizji terenowej stwierdzono rozległe uprawy kukurydzy. Obszar miejscowego planu jest jednorodny pod względem występowania zbiorowisk roślinnych. Jest to obszar stanowiący grunty orne, poza strefami urbanistycznymi, poza terenami zagrożonymi powodzią lub ruchami osuwiskowymi, poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Najbliższy obszar Natura 2000 PLH060097 Dolina Dolnej Tanwi położony jest w odległości około 2 km w kierunku północnym, obszar Natura 2000 PLB060008 Puszcza Solska w odległości 5 km w kierunku wschodnim a Kuryłowski Obszar Chronionego Krajobrazu w odległości 6 km w kierunku południowym (woj. podkarpackie). Obszar planu jest powiązany węzłowo z ww. obszarami chronionymi.

Obszar miejscowego planu położony jest częściowo w dolinie rzeki Łazowna wraz z jej dopływami, będącej miejscem występowania różnych gatunków owadów. Z całą pewnością jest to też miejsce bytowania płazów. Wody powierzchniowe mają też znaczenie dla bytowania ptaków i ssaków.

Obszar planu sąsiaduje bezpośrednio z agrocenozami pól uprawnych oraz zadrzewieniami śródpolnymi. Nie prowadzono tu badań terenowych chiropterofauny oraz badań ornitologicznych jednak można założyć, że występują gatunki nietoperzy i ptaków, związane z siedliskami leśnymi. Obszar opracowania nie atrakcyjny dla dużych ssaków, w tym objętych ochroną. Wynika to z występowania przeszkód w postaci terenów przekształcanych antropogenicznie, często ogrodzonych. Dodatkowo hałas wynikający z procesów technologicznych czy obsługi komunikacyjnej odstrasza zwierzęta.

Ponadto, obszar planu sąsiaduje i niejako stanowi uzupełnienie rezerw pod budownictwo mieszkaniowe (zagrodowe, jednorodzinne, usługowe), wobec czego jest to styk terenów niezainwestowanych z terenami przekształconymi antropogenicznie.

Zgodnie z ustawą o ochronie przyrody, definiującą korytarz ekologiczny jako „obszar umożliwiający migrację roślin, zwierząt lub grzybów” stanowiący istotny z punktu widzenia funkcjonowania środowiska element przestrzeni, gwarantujący (poprzez zachowanie warunków migracji organizmów) utrzymanie możliwości wymiany i istnienia określonej puli genetycznej, liczebności osobników i gatunków, a w konsekwencji zachowanie różnorodności biologicznej środowiska. Obszar opracowania znajduje się poza korytarzami ekologicznymi. Najbliższy z nich GKPdC-1B Lasy Janowskie, sąsiaduje od północy z obszarem zmiany miejscowego planu.

### **3.7 SYSTEM PRZYRODNICZY GMINY BISZCZA**

System przyrodniczy Gminy Biszczka budują tereny aktywne biologicznie zarówno o randze regionalnej, jak i lokalnej: korytarze ekologiczne biegnące dolinami rzek i strumieni oraz lasy i zadrzewienia. Istotne znaczenie ma zachowanie ciągłości struktury przestrzennej korytarzy ekologicznych. Obszary węzłowe mają oddziaływanie lokalne. Mniejsze elementy uzupełniające system przyrodniczy to zadrzewienia śródpolne, przydrożne i nadwodne. Na terenie Gminy Biszczka brak jest jednak obszarów objętych ochroną prawną. Dodatkowo nie występują tu pomniki przyrody, rezerваты przyrody, obszary chronionego krajobrazu oraz użytki ekologiczne. Ze względu na istotne walory obszaru w północnej części gminy objęty został on obszarem siedliskowym sieci NATURA 2000 „Dolina Dolnej Tanwi”. Zgodnie z danymi GUS lesistość na tym obszarze wynosi 31% i jest to wartość niższa niż dla powiatu biłgorajskiego (39%), lecz jednocześnie wyższa niż w województwie (23,4%).

Zwarte kompleksy leśne najliczniej występują w sołectwach: Suszka, Budziarze, Gózd Lipiński, Wólka Biska, Żary, Biszczka Pierwsza oraz Druga. Główną rzeką na terenie Gminy Biszczka jest Tanew. Przez

teren gminy przepływa również jeden z głównych jej lewych dopływów – Łazowna. Źródło tej strugi znajduje się we wsi Bukowina a do Tanwi uchodzi w miejscowości Wólka Biska.

Przyrodniczy System gminy Biszczyna stanowią:

- obszar specjalnej ochrony siedlisk Natura 2000 „Dolina Dolnej Tanwi” (PLH060097) - obejmuje dolinę Tanwi wraz z przyległymi fragmentami Równiny Biłgorajskiej i Płaskowyżu Tarnogrodzkiego. Jest to obszar o dużej bioróżnorodności z występowaniem 754 gatunków roślin, a wśród nich 51 gatunków objętych ochroną ścisłą, 13 - częściową, 33 - zagrożonych na obszarze województwa lubelskiego lub całego kraju i 7 gatunków lokalnie rzadkich. Stwierdzono tu także 182 gatunki ptaków, co stanowi blisko połowę ptaków występujących w Polsce. Równie bogata jest fauna płazów i gadów oraz motyli. Współczesna roślinność jest bardzo zróżnicowana: od zbliżonych do naturalnych zbiorowisk leśnych, wodnych i szuwarowych, poprzez półnaturalne fitocenozy łąk i lasów po segetalne i ruderalne. Krajobrazy projektowanego OCK można określić jako kulturowe z wieloma cechami naturalnymi. Składają się na nie rozległe obszary leśne ze śródleśnymi torfowiskami i łąkami, terasy rzeczne z rozległymi łąkami i krętym, naturalnym korytem rzeki, a także obszary zagospodarowane rolniczo i zabudowane. Wysokie, wizualne walory krajobrazu uzupełniają rozległe panoramy widokowe. Projektowany OCK obejmuje 16048 ha w obszarze 7 gmin, w tym w gminie Biszczyna północny i centralny obszar gminy od zachodu ograniczony zabudową wsi Gózd Lipiński, obszary projektowanych użytków ekologicznych:

- starorzecze Tanwi w Budziarach - zlokalizowane na południe od wsi porośnięte roślinnością wodną i szuwarową. W toni występuje rzadka, ciepłolubna wOLFIA bezkorzeniowa (najmniejsza roślina kwiatowa świata); występuje tu szczaw wodny, grzybienie białe i grązel żółty; brzegi zbiornika porastają zróżnicowane zbiorowiska szuwarowe; mannowy, pałkowy, trzcinowy oraz sitowia leśnego; wokół starorzecza rośnie wąski pas zarośli wierzbowych;

- torfowisko w Lesie Borowiec (Uroczysko Krynice)- obejmujące strefę źródłiskową bezimiennego potoku o długości około 4km spływającego w kierunku północnym do Tanwi poniżej Wólki Biskiej; porastają zarośla i olszyna o charakterze łągu jesionowo-olszowego;

- śródleśna łąka w Lesie Kycówka położona przy wschodniej granicy gminy, użytkowana jako łąka kośna; zmiennowilgotna łąka kośna i mokra jest miejscem występowania turzycy dwupiennej, kukułki szerokolistnej, goryczki wąskolistnej, wąkroty zwyczajnej, bobrka trójlistkowego i czarcikęsika Kluka oraz miejscem żerowania orlika krzykliwego oraz miejscem bytowania jaszczurki żyworodnej, żaby trawnej, rzekotki drzewnej i tygryzka paskowanego;

- obszary projektowanych stanowisk dokumentacyjnych „Karczmisko” – obejmuje śródpolne zagłębienie bezodpływowe wypełnione wodą owalnego kształtu położone w Bukowinie Zachodniej. Prawdopodobnie jest to krater niewielkiego meteorytu.

Ponadto system przyrodniczy tworzą objęte ochroną planistyczną:

- strefy ochrony widokowej, w których obowiązuje zachowanie rolniczego użytkowania terenu z otwartą ekspozycją widokową, z dopuszczeniem wprowadzenia nowych upraw krzewów owocowych i ozdobnych oraz sadów, jednak z ograniczeniem wprowadzania innych form zieleni wysokiej i średniej. Obowiązuje szczególna dbałość o walory estetyczne architektury powstającej w istniejących układach osadniczych:

- doliny rzeczne oraz obszary łąk i pastwisk, stanowiące korytarz ekologiczny, w których obowiązuje ochrona przed naruszeniem równowagi przyrodniczej celem utrzymania procesów ekologicznych, ciągłości istnienia gatunków roślin i zwierząt wraz z ich siedliskami,

- obustronne strefy ochrony ekotonowej wód wolne od zabudowy, umożliwiające jednocześnie dostęp wód,

- dolina rzeki Łazowna wskazując jednocześnie do sanitarnej, ekologicznej i urbanistycznej rewaloryzacji,

- tereny zalewowe, zagrożone 100-letnimi wodami powodziowymi oraz wystąpieniem zastoisk i podtopień,

- projektowane strefy A, B i C ochrony uzdrowiskowej wyznaczone celem zapewnienia nienaruszalności miejscowego klimatu i krajobrazu.

Obszar opracowania zmiany miejscowego planu znajduje się w zasięgu:

- około 200 – 400 m od obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Tanwi (PLH060097), gdzie siedliska przyrodnicze zajmują ok. 45% powierzchni obszaru, a zidentyfikowano ich tu 18 typów.

Obok typowych dla szerokiej doliny rzecznej siedlisk łąkowych i torfowiskowych oraz starorzeczy i muraw napiaskowych, za znaczące uznano bór wyżynny jodłowy i bory chrobotkowe. Gatunek rośliny - starodub łąkowy ma tu stanowisko blisko południowej granicy zasięgu w Polsce, stąd mimo niskiej liczebności, uznano tę populację za wartą ochrony. Obszar ważny dla ochrony przeplatki aurinia, która występuje tu w systemie metapopulacji, a także dla kilku gatunków ryb (kozy, głowacza białopłetwego i minoga strumieniowego);

- około 7 km od obszaru Natura 2000 Puszcza Solska (PLB060008), której przedmiotem ochrony są gatunki ptaków wymienione w Załączniku I Dyrektywy Rady 79/409/EWG kat. A, B i C wymienione w Standardowym Formularzu Danych: bączek, bocian czarny, trzmielojad, bielik, gadożer, orlik krzykliwy, głuszec, kropiatka, zielonka, derkacz, puchacz, włochatka, lelek kozodój, dzięcioł czarny, lerka, jarzębka, gąsior, cietrzew;
- około 8 km od obszaru Natura 2000 Uroczyska Poszczy Solskiej (PLH060008), której przedmiotem ochrony są typy siedlisk wymienione w Załączniku I Dyrektywy Rady 92/43/EWG kat. A, B i C wymienione w SDF. Wydmny śródlądowe z murawami napiaskowymi, starorzeczka i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami Nymphaeion Potamion, naturalne, dystroficzne zbiorniki wodne, nizinne i podgórskie rzeki ze zbiorowiskami włosieniczników, zmienno wilgotne łąki trzęślicowe, ziołorośla górskie i nadrzeczne, niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie, torfowiska wysokie z roślinnością torfotwórczą, torfowiska wysokie zdegradowane, lecz zdolne do naturalnej i stymulowanej regeneracji, torfowiska przejściowe i trzęsawiska, obniżenia na podłożu torfowym, żyzne buczyny, grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny, bory i lasy bagienne, łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe, wyżynny jodłowy bór mieszany, sosnowy bór chrobotkowi.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa na obszarach Natura 2000 zabrania się podejmowania działań mogących osobno lub w połączeniu z innymi działaniami, znacząco negatywnie oddziaływać na przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, w tym w szczególności: pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000 oraz pogorszyć integralność obszaru Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami.

### **3.8 ZASOBY ŚRODOWISKA KULTUROWEGO**

Na obszarze gminy Biszczka występują obiekty zabytkowe oraz stanowiska archeologiczne objęte badaniami powierzchniowymi Archeologicznego Zdjęcia Polski (AZP), jednak na obszarze zmiany miejscowego planu nie odnotowano obiektów zabytkowych i obiektów dziedzictwa kulturowego oraz stanowisk archeologicznych.

## **4. STAN ŚRODOWISKA NA TERENACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM ORAZ ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA**

Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się zabudowę systemami fotowoltaicznymi wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż:

- 1) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy,
- 2) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

Obszar objęty opracowaniem, pomimo znaczącego zasięgu oraz pomimo oddziaływań antropopresyjnych, położony jest w zasięgu dość korzystnych warunków środowiska przyrodniczego. Ponieważ brak jest kompletnych danych o jakości środowiska dla badanego terenu, nie w pełni można określić stopień zmian warunków przyrodniczych. Aktualne zagospodarowanie i użytkowanie terenu oraz najbliższego rejonu pozwala przypuszczać, że pomimo przekształceń zachowane zostaną standardy jakości poszczególnych elementów środowiska. Na obszarze gminy Biszczka nie prowadzi się pełnego

monitoringu środowiska. Wnioski zawarte w opracowaniu są wynikiem analizy danych z punktów pomiarowych w innych miejscowościach, na podstawie monitoringu prowadzonego przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Lublinie. Ocena jakości środowiska została odniesiona do całego obszaru gminy Biszczka.

#### 4.1 OCENA JAKOŚCI POWIETRZA

Ocena jakości powietrza, wykonywana każdego roku, informuje o poziomach stężeń substancji zanieczyszczających powietrze. Ocena jakości powietrza za 2014 r. została wykonana w oparciu o kryteria określone Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 24 sierpnia 2012 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 845). Na potrzeby oceny jakości powietrza w województwie lubelskim zostały zdefiniowane dwie strefy:

- aglomeracja lubelska obejmująca miasto Lublin,
- strefa lubelska obejmująca pozostały obszar województwa, nie wchodzący w skład aglomeracji.

Gmina Biszczka znajduje się w obrębie strefy lubelskiej.

Wynikiem analizy poziomu stężeń zanieczyszczeń jest określenie klasy strefy dla danego zanieczyszczenia, oddzielnie ze względu na ochronę zdrowia ludzi i ze względu na ochronę roślin (z wyjątkiem aglomeracji lubelskiej, która jest wyłączona z klasyfikacji obejmującej ochronę roślin). Stopień zanieczyszczenia powietrza określa klasa jakości.

W zależności od stopnia zanieczyszczeń dokonano podziału na następujące klasy:

- **klasa A** – nie przekroczono poziomów dopuszczalnych i poziomów docelowych,
  - **klasa B** – przekroczono poziomy dopuszczalny, lecz nie przekroczono poziomów dopuszczalnych powiększonych o margines tolerancji,
  - **klasa C** – przekroczono poziomy dopuszczalny powiększony o margines tolerancji, w przypadku gdy margines tolerancji nie jest określony – poziomy dopuszczalny i poziomy docelowy,
  - **klasa C2** – w przypadku pyłu PM<sub>2,5</sub> jeżeli stężenia substancji na terenie strefy przekraczają poziom docelowy,
- oraz dla ozonu**
- **klasa D1** – stężenia ozonu nie przekraczają poziomu celu długoterminowego,
  - **klasa D2** – stężenia ozonu przekraczają poziom celu długoterminowego.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 13 września 2012 r. w sprawie dokonywania oceny

poziomów substancji w powietrzu z 2012 r. ocena obejmuje następujące substancje:

- benzen, dwutlenek azotu, dwutlenek siarki, ołów, tlenek węgla, ozon, pył zawieszony PM<sub>10</sub> i PM<sub>2,5</sub>, arsen, kadm, nikiel, benzo/a/piren według kryteriów ochrony zdrowia,
- dwutlenek siarki, tlenki azotu, ozon według kryteriów ochrony roślin.

Obszar strefy lubelskiej zakwalifikowano do klasy A. Stężenia średnioroczne NO<sub>2</sub> zarejestrowane na podstawie pomiarów nie przekraczały dopuszczalnego poziomu 40 µg/m<sup>3</sup>. Stężenia 1-godzinne NO<sub>2</sub> także nie przekraczały dopuszczalnego poziomu 200 µg/m<sup>3</sup>. Strefie lubelskiej, do której zalicza się gmina Biszczka, przyporządkowano klasę A z uwagi na brak przekroczeń na badanym obszarze.

W zakresie ochrony zdrowia wg Raportu WIOŚ w Lublinie za rok 2021 obejmującego roczną ocenę jakości powietrza w województwie lubelskim, uzyskano klasę wynikową C dla przekroczenia substancji B(a)P, dla pozostałych substancji (SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, CO, C<sub>6</sub>H<sub>6</sub>, PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub>, Pb, As, Cd, Ni, O<sub>3</sub>) nie stwierdzono przekroczeń, a klasa wynikowa wynosiła A.

W zakresie ochrony roślin wg Raportu WIOŚ w Lublinie za rok 2021 obejmującego roczną ocenę jakości powietrza w województwie lubelskim, uzyskano klasę wynikową D2 dla przekroczenia substancji O<sub>3</sub> (AOT40), dla pozostałych substancji (SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, O<sub>3</sub> (AOT40) wg poziomu docelowego) nie stwierdzono przekroczeń, a klasa wynikowa wynosiła A.

Na stan sanitarny powietrza na obszarze opracowania rzutują niskie emitery palenisk domowych pochodzące z obszaru opracowania oraz ruch komunikacyjny pochodzący z terenów przyległych.

## 4.2 KLIMAT AKUSTYCZNY

Hałas przedostający się do środowiska na obszarze gminy stanowi pochodną funkcjonowania obiektów produkcyjnych i magazynowych, baz transportowych, baz materiałowo – sprzętowych, rzemiosła i komunikacji. Głównymi emitorami hałasu są obiekty działalności produkcyjno – usługowej oraz sieć komunikacji drogowej.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 (Dz. U. z 2014 r. poz. 112) w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku ustalono dopuszczalny poziom hałasu w najmniej korzystnej godzinie nocy nie mniejszy niż 45 dB tj takie jak tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego, zabudowy zagrodowej, zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Ponieważ w terenie przeważającym sposobem zagospodarowania terenów przeznaczonych pod zabudowę są tereny zabudowy zagrodowej, dla których dopuszczalny poziom hałasu w porze nocnej zgodnie z obowiązującymi przepisami wynosi 45 dB, inwestycje realizowane zgodnie z ustaleniami zmiany miejscowego planu, będą wymagały utrzymania w granicach terenów inwestycyjnych właściwych warunków akustycznych.

Zapewnienie właściwej ochrony przed hałasem odbywa się w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego poprzez różnicowanie terenów o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania, i wskazanie, które z nich należą do poszczególnych rodzajów terenów, o których mowa w art. 113 ust. 2 pkt 1 ustawy prawo ochrony środowiska.

Do czynników redukujących przekroczenia poziomów hałasu należą:

- separacja funkcji generujących hałas od funkcji mieszkalnictwa,
- izolowanie budynków od stref oddziaływania dróg  
ustaleniem nieprzekraczalnej linii zabudowy,
- budowa nawierzchni ulic o właściwych parametrach techniczno-eksploatacyjnych,
- stosowanie zieleni izolacyjnej w pasach drogowych i na działkach budowlanych,

Analizując obszar opracowania oraz ustalenia zmiany miejscowego planu, w świetle obowiązujących norm, przewiduje się, że nie wystąpią przekroczenia wartości dopuszczalnych poziomów hałasu.

## 4.3 OCENA JAKOŚCI WÓD

Ocena jakości wód podlega Dyrektywie Parlamentu Europejskiego i Rady nr 2000/60/WE, nazwanej Ramową Dyrektywą Wodną (RWD), ustanawiającej zasady działań w zakresie gospodarki wodnej Unii Europejskiej. Ramowa Dyrektywa Wodna zobligowała kraje UE do osiągnięcia „dobrego stanu” wód powierzchniowych i podziemnych do roku 2015. Wdrożenie Ramowej Dyrektywy Wodnej wprowadziło zmiany sposobu prowadzenia monitoringu wód powierzchniowych i podziemnych oraz ich kwalifikacje.

Zgodnie z art. 155 a ustawy Prawo wodne ust. 1, monitoring wód ma na celu pozyskanie informacji o stanie wód powierzchniowych i stanie wód podziemnych oraz obszarów chronionych, o których mowa w art. 113 ust. 4 ustawy, na potrzeby planowania w gospodarowaniu wodami oraz oceny osiągania celów środowiskowych.

Sieć monitoringu wód powierzchniowych została zaplanowana na podstawie rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 15 listopada 2011 r. w sprawie form i sposobu prowadzenia monitoringu jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych oraz wytycznych do projektowania sieci i programów monitoringu wód powierzchniowych w wojewódzkich inspektoratach ochrony środowiska.

Ocena stanu wód została przeprowadzona w oparciu o rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 22 października 2014 r. w sprawie sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych oraz środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych. Stan wód oceniono na podstawie stanu ekologicznego (dla naturalnych jednolitych części wód) lub potencjału (dla silnie zmienionych części wód) i stanu chemicznego.

## 4.4 WODY PODZIEMNE

Osiągnięcie celów Ramowej Dyrektywy Wodnej w zakresie ochrony i poprawy stanu wód podziemnych oraz ekosystemów bezpośrednio od nich zależnych i celów w zakresie zaopatrzenia ludności w dobrą wodę mają zapewnić działania w jednostkowych obszarach, tzw. jednolitych częściach wód podziemnych.

Gmina Biszczka położona jest w obszarze Jednolitej Części Wód Podziemnych GW2200120, o następującej charakterystyce:

Europejski kod JCWPd – PLGW2200120 Nazwa JCWPd – 120

Region wodny – region wodny Górnej-Wschodniej Wisły

Obszar dorzecza, kod – obszar dorzecza Wisły, 2000, Właściwy RZGW – RZGW w Rzeszowie ,

Ocena stanu ilościowego – dobry,

Ocena stanu chemicznego – dobry,

Ocena ryzyka –niezagrożony,

Ocena nieosiągnięcia dobrego stanu ilościowego – niezagrożona,

Ocena nieosiągnięcia dobrego stanu chemicznego – niezagrożona

Derogacje – nie określono

Z zestawienia wynika, że stan chemiczny części wód podziemnych w rejonie gminy Biszczka został oceniony jako dobry.

#### **4.5 WODY POWIERZCHNIOWE**

Zagrożenia wód podziemnych i powierzchniowych. Do potencjalnych zagrożeń wód podziemnych i powierzchniowych należą:

- niewłaściwa gospodarka ściekowa związana z odprowadzaniem ścieków gospodarczych i przemysłowych,
- niewłaściwe postępowanie z wodami opadowymi i roztopowymi (niewłaściwie podczyszczane, brak odprowadzenia do systemów kanalizacyjnych),
- niewłaściwa gospodarka odpadami (dziłkie wysypiska śmieci),
- niewłaściwe przechowywanie i stosowanie nawozów sztucznych i organicznych oraz nadmierne stosowanie chemicznych środków ochrony roślin, niska świadomość ekologiczna.

#### **4.6 EMITOWANIE PÓŁ ELEKTROMAGNETYCZNYCH**

Przez obszar gminy Biszczka przebiega odcinek linii elektroenergetycznej wysokiego napięcia WN - 110 kV łączącej GPZ-ty istniejące w Biłgoraju i Tarnogrodzie, będącej emitorem promieniowania elektromagnetycznego szkodliwego dla zdrowia człowieka. Maksymalne natężenia pól elektrycznych dla linii 110kV przy największym zwisie linii energetycznych, na wysokości 1,8 m n. p. t. wynoszą 3,2kV/m. Zasięg obszaru, w którym natężenie pola elektrycznego przekracza wartość 1kV/m, wynosi 11,8 m od osi linii 110kV/m. Jest to strefa, w której możliwe jest przekroczenie dopuszczalnych wartości natężenia pola elektrycznego.

W celu wyeliminowania szkodliwego oddziaływania emisji na środowisko oraz zdrowie i życie człowieka, w dokumentach planistycznych gminy Biszczka, ustanowione są strefy techniczne ograniczonego zagospodarowania i użytkowania terenów w pobliżu linii elektroenergetycznych.

W zasięgu obszaru zmiany miejscowego planu występują wyłącznie linie niskiego napięcia oraz w sąsiedztwie linie elektroenergetyczne średniego napięcia, dla których, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustalono strefę techniczną w odległości 6,0 m od osi linii.

#### **4.7 RYZYKO WYSTĄPIENIA POWAŻNYCH AWARII**

Na obszarze gminy nie stwierdzono istnienia obiektów magazynujących substancje niebezpieczne w ilościach mogących stanowić potencjalną przyczynę wystąpienia nadzwyczajnego zagrożenia i poważnych awarii. Na terenie gminy nie odnotowano zdarzeń o znamionach nadzwyczajnego zagrożenia dla środowiska, zdrowia i życia ludzi.

## **5. OCENA ISTNIEJĄCYCH PROBLEMÓW OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNYCH Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCYCH OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE (USTAWA Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY)**

Głównymi problemami ochrony środowiska są wszystkie działania antropogeniczne powodujące zmiany ilościowe i jakościowe zasobów środowiska, tworzące bariery utrudniające lub uniemożliwiające funkcjonowanie przyrody, zwłaszcza w obrębie korytarzy ekologicznych.

Istotnymi problemami, z punktu widzenia projektowanej zmiany miejscowego planu jest potrzeba ochrony terenów wolnych od zabudowy przed ich niekontrolowanym i chaotycznym zagospodarowywaniem (niezorganizowana obsługa komunikacyjna, brak gospodarki ściekowej, niekontrolowany wzrost zanieczyszczenia gleby, wód i powietrza). Ponadto, do głównych problemów ochrony środowiska gminy należą antropogeniczne bariery utrudniające lub uniemożliwiające funkcjonowanie przyrody, zwłaszcza w obrębie korytarzy ekologicznych.

Obszar objęty opracowaniem, jest obszarem trudnym, m. in. z uwagi na sąsiedztwo doliny rzeki Tanew oraz wysoką lesistość doliny. Ze względu na projektowane tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej prognozuje się problemy ochrony środowiska i możliwe zagrożenia wynikające z niewłaściwego funkcjonowania i sposobu zagospodarowania terenów objętych planem m.in. obniżenie retencji wód opadowych, osłabienie bioróżnorodności biologicznej oraz oddziaływania na środowisko ze względu na emisję , gazów, generowanie ścieków i odpadów oraz uciążliwości akustyczne.

Obszar opracowania zlokalizowany jest w bliskim sąsiedztwie formy ochrony przyrody - obszaru Natura 2000 „Dolina Dolnej Tanwi” (PLH060097). Do największych zagrożeń w obszarze Natura 2000 należy zaliczyć:

- podejmowanie działań mogących w istotny sposób pogorszyć stan siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt,
- podejmowanie działań mogących wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony został wyznaczony obszar Natura 2000,
- pogorszenie integralność obszaru Natura 2000 lub jego powiązania z innymi obszarami.

W granicach formy ochrony oraz w najbliższym sąsiedztwie, wskazane jest utrzymanie dotychczasowych form zagospodarowania - tereny łąk i pastwisk w otoczeniu lasów, przy czym lasy iglaste w okresach długotrwałych suszy mogą stwarzać zagrożenie pożarami.

### **Potencjalne konflikty przestrzenne, związane z projektowaną funkcją.**

W odniesieniu do położenia obszaru zmiany planu względem obszarów Natura 2000, w związku z ustaleniami planu i faktycznym stanem zainwestowania, ocenia się, że projektowane tereny przeznaczone są pod realizację przedsięwzięć o umiarkowanym poziomie oddziaływania na środowisko, z wykluczeniem możliwości realizacji zabudowy i obiektów zaliczanych do kategorii przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz z wykluczeniem zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii. Zmiana miejscowego planu niesie ograniczenie terenów o klasoużytku Ls o powierzchni około 90 773 m<sup>2</sup> na cele nieleśne. Pomimo ustalonych wysokich wskaźników powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 50 % – 60%, tak znaczący ubytek terenów leśnych będzie lokalną barierą dla migracji gatunków roślin i zwierząt natomiast będzie to marginalna skala dla integralności sąsiadujących obszarów Natura 2000. Analizując wzajemne oddziaływania zamierzeń budowlanych, zgodnych z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz aktualne uwarunkowania przyrodnicze, pomimo przeznaczenia w planie znaczącego obszaru pod funkcje mieszkalno – usługowe, wymagające częściowej wycinki lasu, nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań na sąsiadujące formy ochrony przyrody.

Obszar opracowania zlokalizowany jest poza granicami obszaru szczególnego zagrożenia powodzią. Na obszarze opracowania nie występują udokumentowane złoża surowców mineralnych (wskazanych do eksploatacji).

## **6. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM -OBSZARY I GATUNKI WYMAGAJĄCE OCHRONY NA PODSTAWIE KONWENCJI MIĘDZYNARODOWYCH I DYREKTYW RE**

W projektowanym dokumencie miejscowego planu uwzględnione zostały cele i zadania z zakresu ochrony środowiska, wynikające z dokumentów ustanowionych na mocy porozumień międzynarodowych oraz innych dyrektyw Unii Europejskiej.

Polityka środowiskowa UE jest oparta na programach działań definiujących cele priorytetowe, które mają zostać osiągnięte w wyznaczonych okresach. Obecny, siódmy z kolei program obejmujący okres do 2020 r. został przyjęty przez Parlament Europejski i Radę Unii Europejskiej w listopadzie 2013 r. Celem programu w zakresie środowiska naturalnego (EAP) jest wzmocnienie wysiłków na rzecz ochrony kapitału naturalnego, zdrowia i dobrostanu społecznego oraz stymulowanie rozwoju i innowacji opartych na zasobooszczędnej, niskoemisyjnej gospodarce przy uwzględnieniu naturalnych ograniczeń środowiska naturalnego. Wspólna strategia wyznacza kierunki przyszłych działań instytucji unijnych i państw członkowskich, które razem ponoszą odpowiedzialność za wdrożenie i realizację celów priorytetowych. Priorytety Unii Europejskiej w zakresie ochrony środowiska formułuje VII Unijny Program Działań w Zakresie Środowiska Naturalnego, przyjęty decyzją Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1386/2013/UE w sprawie ogólnego unijnego programu działań do 2020 r. „Dobra jakość życia z uwzględnieniem ograniczeń naszej planety” (Dz. Urz. UE. L Nr 354, str. 171 z dnia 20 listopada 2013 r.).

Zgodnie z Art. 2 do celów priorytetowych należą:

- ochrona, zachowanie i poprawa kapitału naturalnego Unii,
- przekształcenie Unii w zasobooszczędną, zieloną i konkurencyjną gospodarkę niskoemisyjną,
- ochrona obywateli Unii przed związanymi ze środowiskiem presjami i zagrożeniami dla zdrowia i dobrostanu,
- maksymalizacja korzyści płynących z prawodawstwa Unii w zakresie środowiska poprzez lepsze wdrażanie tego prawodawstwa, doskonalenie bazy wiedzy i bazy dowodowej unijnej polityki w zakresie środowiska,
- zabezpieczenie inwestycji na rzecz polityki w zakresie środowiska i klimatu oraz podjęcie kwestii ekologicznych efektów zewnętrznych,
- lepsze uwzględnianie problematyki środowiska i większa spójność polityki,
- wspieranie zrównoważonego charakteru miast Unii,
- zwiększenie efektywności Unii w podejmowaniu międzynarodowych wyzwań związanych ze środowiskiem i klimatem.

Kluczowym dokumentem kierującym się zasadą zrównoważonego rozwoju Polski jest “ Polityka Ekologiczna Państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej” stanowiąca strategię rozwoju, o której mowa w ustawie z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. z 2009 r. Nr 84, poz. 712, z późn. zm.). PEP2030 został opracowany w związku z przyjęciem przez Radę Ministrów nowej średniookresowej strategii rozwoju kraju Strategii na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.) i stanowi doprecyzowanie i operacjonalizację jej zapisów w obszarze środowiska.

Do dokumentów istotnych z punktu widzenia PEP2030 należą: Agenda Zrównoważonego Rozwoju 2030, Ramowa Dyrektywa Wodna EUROPA 2020 Strategia na rzecz inteligentnego i zrównoważonego rozwoju sprzyjającego włączeniu społecznemu, Konwencja Klimatyczna, w tym Porozumienie paryskie, Konwencja o Różnorodności Biologicznej i Konwencja o Pustynnieniu, Europejska Konwencja Krajobrazowa, Siódmy ogólnounijny program działań w dziedzinie

środowiska (7EAP), Pakt Amsterdamski: Agenda Miejska dla Unii Europejskiej (Amsterdam 2016), Długookresowa Strategia Rozwoju Kraju Polska 2030. Trzecia fala nowoczesności, Strategia na rzecz odpowiedzialnego rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.), Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 (KPZK 2030), Krajowa Polityka Miejska 2023, Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych (wraz z aktualizacjami), Krajowy Program Ochrony Powietrza do roku 2020, Krajowy Plan Gospodarki Odpadami 2022, Program ochrony i zrównoważonego użytkowania różnorodności biologicznej wraz z planem działań na lata 2015–2020, Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030, Program Operacyjny Infrastruktura i Środowisko 2014–2020, Plany Zarządzania Ryzykiem Powodziowym, Krajowy program ochrony wód morskich Program wodno-środowiskowy kraju (aktualizacja).

Do nadrzędnych celów średniookresowych PEP2030 należą:

- zachowanie różnorodności biologicznej i georóżnorodności w dobrym stanie,
- gospodarowanie zgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju,
- przeciwdziałanie zmianom klimatu i klęskom żywiołowym, poprawa jakości powietrza, ochrona przed hałasem oraz ochrona zasobów wodnych przed degradacją,
- poprawa bezpieczeństwa zdrowotnego oraz przeciwdziałanie ubóstwu i wykluczeniu społecznemu,
- rozwój innowacyjnych technologii przyjaznych

środowisku. Szczegółowe cele obejmują:

- zachowanie bogatej różnorodności biologicznej polskiej przyrody na różnych poziomach organizacji na poziomie wewnątrzgatunkowym (genetycznym), gatunkowym oraz ponadgatunkowym (ekosystemowym), wraz z umożliwieniem zrównoważonego rozwoju gospodarczego kraju, który w sposób niekonfliktowy współistnieje z różnorodnością biologiczną,
- racjonalne użytkowanie zasobów leśnych przez kształtowanie ich właściwej struktury gatunkowej i wiekowej, z zachowaniem bogactwa biologicznego,
- racjonalizacja gospodarowania zasobami wód powierzchniowych i podziemnych w taki sposób, aby uchronić gospodarkę narodową od deficytów wody i zabezpieczyć przed skutkami powodzi oraz zwiększenie samofinansowania gospodarki wodnej,
- rozpowszechnianie dobrych praktyk rolnych i leśnych, zgodnych z zasadami rozwoju zrównoważonego,
- przeciwdziałanie degradacji terenów rolnych, łąkowych i wodno-błotnych przez czynniki antropogenne,
- zwiększenie skali rekultywacji gleb zdegradowanych i zdewastowanych, przywracając im funkcję przyrodniczą, rekreacyjną lub rolniczą,
- racjonalizacja zaopatrzenia ludności oraz sektorów gospodarczych w kopaliny i wodę z zasobów podziemnych oraz otoczenia ich ochroną przed ilościową i jakościową degradacją,
- poprawa stanu zdrowotnego mieszkańców w wyniku wspólnych działań sektora ochrony środowiska z sektorem zdrowia oraz skuteczny nadzór nad wszystkimi w kraju instalacjami będącymi potencjalnymi źródłami awarii przemysłowych powodujących zanieczyszczenie środowiska,
- dążenie do spełnienia przez RP zobowiązań wynikających z Traktatu Akcesyjnego oraz z dwóch dyrektyw unijnych (Dyrektywy LCP i Dyrektywę CAFE),
- utrzymanie lub osiągnięcie dobrego stanu wszystkich wód, w tym również zachowanie i przywracanie ciągłości ekologicznej cieków,
- dokonanie wiarygodnej oceny narażenia społeczeństwa na ponadnormatywny hałas i promieniowanie elektromagnetyczne oraz podjęcie kroków do zmniejszenia tego zagrożenia tam, gdzie jest ono największe, stworzenie efektywnego systemu nadzoru nad

substancjami chemicznymi dopuszczonymi na rynek, zgodnego z zasadami Rozporządzenia REACH.

Istotnym z punktu widzenia projektowanych zmian miejscowego planu na terenie gminy Biszczka, jest Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Lubelskiego, przyjęty uchwałą Nr XI/162/2015 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 30 października 2015 r. Wyznaczone w nim generalne cele i priorytety rozwoju województwa lubelskiego są pochodną ustaleń Koncepcji Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030 oraz Strategii Rozwoju Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020 (z perspektywą do 2030 r.).

Do wiodących zagadnień związanych ze środowiskiem przyrodniczym w PZPWL uwzględnia się zasadę przezorności ekologicznej, zasadę kompensacji ekologicznej, zasadę minimalizowania kolizji i konfliktów przestrzennych.

**Główne cele polityki przestrzennej województwa lubelskiego w zakresie ochrony środowiska zakładają:** wzbogacanie i racjonalne gospodarowanie zasobami naturalnymi uwzględniające potrzeby przyszłych pokoleń, utrzymanie walorów środowiska przyrodniczego i krajobrazu, zintegrowana ochrona jakości środowiska życia człowieka, wzmocnienie stabilności środowiska przyrodniczego.

**Do celów szczegółowych należą:** zabezpieczenie potrzeb wodnych regionu, harmonijne gospodarowanie przestrzeni krajobrazowej, powiększanie zasobów leśnych, ochrona i wykorzystanie naturalnych zasobów uzdrowiskowych, utrzymanie walorów obszarów wyróżniających się szczególnymi cechami przyrodniczymi i krajobrazowymi, integrowanie regionalnego systemu obszarów chronionych z systemami krajowymi i europejskimi, przywrócenie walorów przyrodniczych i krajobrazowych obszarom zdegradowanym i o zniekształconych stosunkach ekologicznych, zwiększenie odporności środowiska na antropopresję oraz poziomu bezpieczeństwa przed ekstremalnymi zjawiskami naturalnymi, zapewnienie prawidłowego funkcjonowania ekosystemów w miastach.

W celu zachowania korzystnych warunków środowiskowych, w zmianie miejscowego planu przyjęto następujące ustalenia:

| Lp. | Cele ochrony                                                            | Ustalenia przyjęte w zmianie miejscowego planu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | ochrona bioróżnorodności i krajobrazu, ciągłość korytarzy ekologicznych | wykluczenie możliwości realizacji zabudowy i obiektów zaliczanych do kategorii przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz potencjalnie znacząco oddziałujących na środowisko                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 2.  | ochrona wód i efektywne wykorzystanie zasobów wodnych                   | <b>zaopatrzenie w wodę:</b><br>a) docelowe zaopatrzenie terenów w wodę ze zbiorczego systemu wodociągowego gminy,<br>b) dopuszczenie korzystania z indywidualnych ujęć wody do czasu zapewnienia dostaw wody z gminnej sieci wodociągowej,<br>c) nakaz zapewnienia wody do celów przeciwpożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;<br><b>gospodarka ściekowa:</b><br>a) docelowe odprowadzenie ścieków komunalnych do zbiorczej kanalizacji ściekowej,<br>b) do czasu podłączenia do sieci kanalizacji gminnej dopuszczenie odprowadzenia ścieków do zbiorników bezodpływowych lub do przydomowych oczyszczalni ścieków, a następnie ich wywóz z uwzględnieniem obowiązujących przepisów odrębnych. |
| 3.  | gospodarka odpadami                                                     | w zakresie gospodarki odpadami komunalnymi: gromadzenie i usuwanie prowadzone na zasadach obowiązujących na terenie gminy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|    |                                                   |                                                                                                                                                                                                       |
|----|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4. | ochrona powietrza i klimat                        | ochrona powietrza i klimatu poprzez eliminację źródeł ciepła szkodliwych dla środowiska oraz poprzez stosowanie odnawialnych źródeł energii w ramach nośników energii cieplnej oraz elektroenergetyki |
| 5. | ochrona przed hałasem                             | zachowanie standardów akustycznych zgodnie z przepisami odrębnymi                                                                                                                                     |
| 6. | ochrona powierzchni ziemi                         | zachowanie powierzchni biologicznie czynnych proporcjonalnie do funkcji terenu                                                                                                                        |
| 7. | ochrona przed promieniowaniem elektromagnetycznym | konieczność zachowania stref oddziaływania od istniejących i projektowanych linii wysokiego i średniego napięcia                                                                                      |
| 8. | ochrona zasobów kulturowych                       | nakazanie badań archeologicznych przed zainwestowaniem terenów w obszarze stanowisk archeologicznych                                                                                                  |
| 9. | ochrona zasobów kopalin                           | zagospodarowanie terenów w granicach udokumentowanego złoża gazu ziemnego zgodnie z przepisami odrębnymi (w zakresie prawa geologicznego i górniczego)                                                |

W związku z niewielkim zakresem przestrzennym zmiany planu oraz położeniem gminy Biszczka w odległości około 100 km od wschodniej granicy Polski, nie przewiduje się transgranicznych oddziaływań na środowisko.

**Podsumowując, ze względu na skalę opracowania oraz ze względu na ustalenia przyjęte w planie, zmiany miejscowego planu odpowiadają zaleceniom polityki ekologicznej państwa oraz wymaganiom Unii Europejskiej.**

## **7. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO I ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU**

Istotną trudnością w określeniu konkretnych skutków projektowanego zagospodarowania z punktu widzenia ochrony środowiska jest brak zdefiniowanych ilościowych celów, co stanowi o pewnej specyfice strategicznej prognozy oddziaływania na środowisko projektowanego dokumentu, a nie konkretnych przedsięwzięć. Przewidywane skutki środowiskowe są oparte na założeniach projektowanego dokumentu oraz na propozycjach zagospodarowania poszczególnych terenów, jest to jednak duży stopień ogólności. Analizą objęto zasadnicze elementy środowiska jak: zdrowie i życie ludzi, powietrze i klimat akustyczny, formy ochrony przyrody, krajobraz, zabytki, dobra materialne, powierzchnię ziemi, gleby i kopaliny, wody powierzchniowe i podziemne.

Identyfikując potencjalne oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska, pomimo bezpośredniego i stałego charakteru niektórych oddziaływań przy zastosowaniu nowoczesnych rozwiązań technicznych, przekroczenie standardów jakości środowiska określonych prawem jest mało prawdopodobne i nie będzie to znacząco negatywne oddziaływanie na środowisko gminy.

Identyfikacja znaczących oddziaływań na środowisko objęła cechy projektowanych funkcji terenu i potencjalnego ich oddziaływania oraz poszczególne lokalizacje terenów wyznaczonych pod pełnienie poszczególnych funkcji. W zakresie przewidywanego oddziaływania skutków realizacji projektu planu na poszczególne komponenty środowiska przyrodniczego, stwierdza się, zróżnicowany stopień oddziaływania na stan środowiska. Ochrona środowiska związana jest z działalnością antropogeniczną człowieka w odniesieniu do zanieczyszczenia wód, gleb, powietrza oraz utraty bioróżnorodności biologicznej. Istniejącymi problemami ochrony środowiska istotnymi z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu są:

- zmniejszenie terenów biologicznie czynnych, w tym powierzchni leśnej,
- wzrost emisji zanieczyszczeń powietrza (emisje systemów grzewczych, z ciągów komunikacyjnych),
- dopuszczenie lokalizacji kondygnacji podziemnych spowoduje, co może wpłynąć na naruszenie

warunków gruntowych wód podziemnych. W przypadku realizacji inwestycji budowlanych z kondygnacjami podziemnymi niezbędne może być wykonanie dokumentacji geologiczno-inżynierskiej z elementami badań hydrogeologicznych.

W zależności od wyników tych badań, zwłaszcza w zakresie głębokości i rodzaju zalegania wód gruntowych oraz kierunku ich przepływu, niezbędne może okazać się wskazanie metody odwodnienia terenu inwestycji, która pozwoli na utrzymanie w możliwie niezmiennym stanie warunków wodnych w rejonie inwestycji);

W projektowanej zmianie miejscowego planu, nie ustala się przedsięwzięć znacząco lub potencjalnie oddziałujących na środowisko, o których mowa w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. o przedsięwzięciach mogących znacząco oddziaływać na środowisko i Rozporządzenia w Ministra Środowiska z dnia 9 grudnia 2003 r. w sprawie substancji stwarzających szczególne zagrożenie dla środowiska.

### **7.1 ODDZIAŁYWANIE NA POWIETRZE I KLIMAT**

Z uwagi na zwiększenie terenów o funkcji budownictwa mieszkaniowego i usługowego, w granicach objętych miejscowym planem przewiduje się potencjalne zmiany mikroklimatyczne, jednakże nie będą to zmiany wpływające istotnie na klimat bądź jakość powietrza na terenie gminy. Na etapie wykonywania prac budowlanych będzie mieć miejsce krótkotrwały wzrost zapylenia, wzrost hałasu powodowanego pracą ciężkiego sprzętu budowlanego i środków transportowych, wzrost emisji spalin silnikowych, natomiast na etapie funkcjonowania będzie mieć miejsce emisja zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i hałasu oraz zmiany lokalne termiki i wilgotności terenu.

W obrębie terenów przeznaczonych do zainwestowania przewiduje się przekształcenie warunków klimatu miejscowego w kierunku topoklimatu umiarkowanego, charakterystycznego dla terenów zabudowanych o zróżnicowanym przebiegiem temperatury i wilgotności względnej powietrza, zmniejszonymi prędkościami wiatru oraz zwiększonym zanieczyszczeniem powietrza w stosunku do terenów otwartych. Przewiduje się wzrostu średnich temperatur oraz spadku wilgotności powietrza w sąsiedztwie budynków, terenów utwardzonych i komunikacyjnych. Zmiany te będą warunkowane wielkością powierzchni zabudowy, kubaturą obiektów budowlanych oraz powierzchnią utwardzenia terenów.

Pomimo wzrostu emisji zanieczyszczeń atmosferycznych, towarzyszących przekształceniom przestrzeni zielonych w zurbanizowaną, nie przewiduje się istotnego oddziaływania na klimat powodowany emisją gazów cieplarnianych lub zwiększenia ryzyka wystąpienia zjawisk ekstremalnych (powódź, susza). Dla przedmiotowej zmiany miejscowego planu istotną rolę odgrywa ingerencja w obszary zadrzewione i leśne, przez co ich zabudowa przyczyni się do utraty siedlisk zapewniających wiązanie CO<sub>2</sub>. Szacuje się, że jedno duże drzewo o wysokości 25 m usuwa w ciągu dnia z otoczenia tyle samo dwutlenku węgla, ile emitują dwa domy jednorodzinne.

W zakresie rozwiązań zapewniających przeciwdziałanie niekorzystnym zmianom klimatycznym, projekt zmiany miejscowego planu ustala udział powierzchni biologicznie czynnej dla terenów budownictwa mieszkaniowego i usługowego na poziomie 50%-60%, co będzie w pewnym stopniu rekompensować ingerencję nowego zagospodarowania oraz nie pogorszy znacząco warunków siedliskowych i klimatycznych rejonu opracowania. Tereny zieleń mają istotne znaczenie w utrzymaniu składu atmosfery przez produkcję tlenu i wychwytywanie z niej substancji szkodliwych. Ponadto roślinność wysoka (drzewa) stanowi regulator klimatu. Drzewa poprzez zmniejszanie prędkości wiatru osłabiają tempo parowania i zmniejszają amplitudy wahań temperatur powietrza. Dlatego przy zagospodarowywaniu poszczególnych terenów, ważne jest stosowanie się do wymaganych wskaźników dotyczących arealów powierzchni biologicznie czynnych oraz dobór roślinności. Zaleca się pozostawienie i wprowadzanie drzew i krzewów, ponieważ wpływają pozytywnie na jakość powietrza, zatrzymują pyły i pomagają tłumić hałas.

### **7.2. ODDZIAŁYWANIE NA KLIMAT AKUSTYCZNY**

Klimat akustyczny na obszarze opracowania będzie kształtowany przede wszystkim przez ruch

samochodowy. W projekcie planu ustala się nowe tereny komunikacji drogowej do obsługi terenów o funkcjach budowlanych. Nowe zagospodarowanie będzie generować zwiększony ruch komunikacyjny. Dotrzymanie dopuszczalnych poziomów dźwięku na terenach chronionych przed hałasem uzależnione będzie od zastosowania rozwiązań w organizacji ruchu oraz wykonaniu dróg np. z zastosowaniem rozwiązań ograniczających emisję hałasu komunikacyjnego.

Nie przewiduje się zmian użytkowania przestrzeni generujących hałas przemysłowy. Dla ochrony klimatu akustycznego terenów mieszkaniowych położonych w granicach oraz w sąsiedztwie obszaru planu, istotne znaczenie mają ustalenia ustawy Prawo ochrony środowiska, mówiące o tym, że uciążliwości związane z prowadzeniem działalności gospodarczej nie mogą wykroczyć poza granice działki inwestora.

### **7.3. ODDZIAŁYWANIE NA ŚWIAT PRZYRODY I BIORÓŻNORODNOŚĆ**

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu spowoduje zmiany w różnorodności biologicznej, związane z wyłączeniem części powierzchni biologicznie czynnych pod budowę obiektów i urządzeń na terenach przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe i usługowe oraz na terenach wskazanych pod obsługę komunikacyjną. Intensyfikacja zmian w zagospodarowaniu przestrzeni wpłynie na częściową likwidację szaty roślinnej w związku z procesami budowlanymi, po czym zostanie w znaczącej części odbudowana. W związku ze zmianą miejscowego planu nastąpi przekształcenie przestrzeni rolniczej w obszary zabudowane. Nastąpią zmiany w strukturze gatunkowej roślin, związane z przekształceniem terenów leśnych i rolniczych w formy zieleni urządzonej. W związku z kolejno powstającą zabudową oraz wygradzaniem działek budowlanych nastąpi ograniczenie swobodnej migracji dziko żyjących gatunków roślin i zwierząt.

Ustalony w planie udział powierzchni biologicznie czynnej dla terenów budownictwa mieszkaniowego i usługowego na poziomie 50%-60% oraz utrzymanie enklaw terenów leśnych w pewnym stopniu rekompensuje antropopresję i umożliwia migrację drobnych zwierząt. Tereny wskazane do zainwestowania sąsiadują z rzeką Tanew, natomiast nie ingerują w jej najbliższe i najcenniejsze walory przyrodnicze.

### **7.4. ODDZIAŁYWANIE NA ZDROWIE I ŻYCIE LUDZI**

W odniesieniu do ludzi, przyjęte w planie rozwiązania będą miały charakter zarówno pozytywny jak i negatywny. Do skutków pozytywnych należy rozwój gospodarczy gminy w związku ze zwiększeniem oferty usługowej w sektorze turystyki i rekreacji. Nowe ustalenia planu dają możliwość lokalizacji zabudowy mieszkaniowej z dala od miejskiego zgiełku, co będzie dawało poczucie komfortu przyszłym mieszkańcom. Przyjęte w planie rozwiązania z zakresu rozbudowy infrastruktury technicznej oraz zasad korzystania ze środowiska przyczynią się do utrzymania właściwego standardu życia mieszkańców w obszarze opracowania oraz w jego sąsiedztwie. Ustalenia miejscowego planu wykluczają możliwość realizacji inwestycji i obiektów mogących w sposób znacząco negatywny wpłynąć na środowisko życia i zdrowie ludzi.

Potencjalnym źródłem zagrożenia w obrębie projektowanych terenów będzie hałas emitowany podczas prac związanych z realizacją inwestycji budowlanych. Hałas komunikacyjny będzie generowany na drogach dojazdowych do projektowanych terenów oraz w trakcie eksploatacji inwestycji i będzie rozprzestrzeniać się na strefy brzeżne otaczających terenów mieszkalnictwa i usług. Wzmożenie transportu kołowego przede wszystkim na etapie realizacji planowanych inwestycji, nie powinno wpłynąć w sposób istotny na warunki komunikacyjne w rejonie opracowania

Projektowane sposoby zagospodarowania terenów nie wprowadzą dodatkowych, bezpośrednich zagrożeń dla zdrowia ludzi czy funkcji mogących stanowić źródło poważnych awarii. Zasady zaliczania zakładów do obiektów o zwiększonym ryzyku lub zakładów o dużym ryzyku określił Minister Gospodarki w drodze rozporządzenia z dnia 9 kwietnia 2002 roku (Dz. U. nr 58, poz. 535). W zależności od rodzaju, kategorii i ilości substancji niebezpiecznej znajdującej się w zakładzie stwarzającym zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej uznaje się za zakład o zwiększonym ryzyku lub zakład o dużym ryzyku.

Zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska, do ochrony przed poważnymi awariami zobowiązani są zarówno prowadzący zakłady stwarzające zagrożenie wystąpienia awarii, jak i dokonujący przewozu substancji niebezpiecznych oraz organy administracji.

Na terenie objętym planem nie występuje zagrożenie ruchami osuwiskowymi. Tereny zmiany planu zlokalizowane są poza granicami obszaru szczególnego zagrożenia powodzią. W zmianie miejscowego planu wprowadza się zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (za wyjątkiem: dróg publicznych i związanych z nimi urządzeń, obiektów i sieci infrastruktury technicznej). Zakłada się, że ustalenia zmiany planu nie spowodują lokalizacji nowych terenów o ponadnormatywnej uciążliwości dla środowiska.

## **7.5. ODDZIAŁYWANIE NA ROŚLINY I ZWIERZĘTA**

Cenne stanowiska flory i fauny zlokalizowane są w obrębie dolin rzecznych, terenów otwartych niezabudowanych, szczególnie wzdłuż cieków wodnych, brzegów stawów, oczek wodnych. Oznacza to, że funkcje istniejące i planowane w zmianie planu, związane z zabudową mieszkaniową oraz infrastrukturalną, nie powinny kolidować z tymi stanowiskami.

Zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej pod zabudowę mieszkaniowo-usługową oraz infrastrukturę komunikacyjną i techniczną, przełoży się na ograniczenie przestrzeni dla życia roślin i zwierząt. W wyniku prac budowlanych zostanie usunięta część naturalnej szaty roślinnej, która w późniejszych etapach przekształci się w zielenią urządzonej.

Oddziaływanie na zwierzęta na obszarach realizujących funkcje zabudowy, będzie miało miejsce przede wszystkim na etapie budowy, w związku z efektem występowania uciążliwości związanych z działaniem sprzętu budowlanego a na późniejszym etapie w związku z wygrodzeniami działek budowlanych. W związku z wystąpieniem uciążliwości, zwierzęta może wyemigrować na obszary oddalone od miejsca budowy. Większość zwierząt radzi sobie ze zmianami związanymi z antropopresją, dostosowując się do nowych dla nich warunków. W zmianie planu nie projektuje się wysokich budowli, których lokalizacja mogłaby stanowić przeszkodę dla migracji ptaków i nietoperzy.

## **7.6. WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE**

Celem nadrzędnym ochrony wód powierzchniowych i podziemnych jest utrzymywanie lub poprawa jakości wód oraz biologicznych stosunków w środowisku wodnym. Realizacja zmiany planu będzie skutkować przekształceniami środowiska wodno-gruntowego w związku z realizacją nowych inwestycji. Oddziaływania ustaleń projektu zmiany planu w zakresie środowiska wodno-gruntowego determinują formy zagospodarowania oraz działania na rzecz zabezpieczenia wody i gruntu. Szczególne znaczenie ma rozwój infrastruktury, w tym rozwój systemu kanalizacyjnego z jednoczesną realizacją wodociągu. Jednym z największych zagrożeń środowiska są ścieki przedostające się do środowiska wodno-gruntowego.

Ustalenia zmiany planu dotyczące wyznaczenia nowych terenów budowlanych i rozwiązań gospodarki wodno-ściekowej nie będą generować zagrożeń jakościowego i ilościowego dla wód podziemnych i powierzchniowych. Przedostanie się do wód powierzchniowych i podziemnych ścieków bytowo-gospodarczych może prowadzić do ich zanieczyszczenia poprzez zawarte w nich: organizmy chorobotwórcze (w tym bakterie coli), substancje nieorganiczne tj. chlorki, azotany, fosforany, siarczany i metale ciężkie, a także materię organiczną (w tym tłuszcze).

Niewłaściwie wykonane i niewłaściwie eksploatowane bezodpływowe zbiorniki na ścieki lub przydomowe oczyszczalnie z rozsącaniem oczyszczonych ścieków do ziemi mogą zagrażać jakości wód i stwarzać zagrożenie dla środowiska i dla ludzi. Zagrożenia na etapie eksploatacji eliminuje w trybie nadzoru państwowy nadzór budowlany oraz gminne służby ochrony środowiska. Należy przewidzieć, że w wyniku prowadzenia prac budowlanych (wykopy, szczególnie w dolinach) może

nastąpić zmiana stosunków wodnych. Będą to zmiany chwilowe i w lokalnej skali, uzależnione od zastosowanej technologii realizacji inwestycji.

Ścieki opadowe z terenów usługowych mogą być przyczyną zanieczyszczenia dla wód powierzchniowych i podziemnych, których źródłem będą surowce, półprodukty lub odpady. Negatywny wpływ na jakość wód powierzchniowych i podziemnych może budowa i rozbudowa dróg o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym. Zanieczyszczenia powstałe w wyniku użytkowania dróg w istotny sposób wpływają na jakość wód powierzchniowych i podziemnych. Bezpośrednim źródłem zanieczyszczeń są oleje, smary, sól oraz inne środki używane do zimowego utrzymania przejezdności dróg, gazy spalinyowe tj. ołów, żelazo, nikiel i inne, skażenia wynikające z kolizji i poważnych awarii drogowych. Największe stężenia zanieczyszczeń wykazują wody roztopowe ze śniegu i lodu po długim okresie zalegania. Zanieczyszczenia te mogą mieć charakter stały, sezonowy lub incydentalny.

Zakłada się, że projektowana zmiana miejscowego planu nie będzie generować uciążliwości o bezpośrednim wpływie na jakość i ilość wód powierzchniowych i podziemnych.

### **7.7. ODDZIAŁYWANIE NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI, GLEBY I KOPALINY**

Dla części obszaru objętego projektem zmiany planu, która jest niezainwestowana ustalone zostały takie wskaźniki intensywności zabudowy i powierzchni terenu biologicznie czynnego, które nie dają możliwości nadmiernego zintensyfikowania zabudowy.

Realizacja nowych budynków spowoduje trwałe wyłączenie i uszczelnienie fragmentów powierzchni ziemi, na których zostaną one posadowione. Konieczne będzie prowadzenie wykopów i wykonanie fundamentów pod konstrukcje budowlane. Spowoduje to nie tylko powstanie nadmiaru mas ziemnych, które trzeba będzie zagospodarować, ale także spowoduje zmiany w profilu glebowym (nadmierne zagęszczenie, zmiana przepuszczalności podłoża). Są to zmiany nieuniknione i związane z realizacją każdego typu inwestycji budowlanych.

Realizacja ustaleń projektu zmiany planu wiąże się bezpośrednio z przekształceniem powierzchni ziemi tylko w przypadku wykopów pod fundamenty obiektów budowlanych oraz nasypów pod nowo projektowane drogi. Nie spowoduje to istotnych zmian w ukształtowaniu powierzchni ziemi. Nie zachodzi prawdopodobieństwo uruchomienia wzmożonej erozji powierzchni ziemi lub ruchów osuwiskowych mas ziemnych.

Najistotniejszym, negatywnym oddziaływaniem na gleby będzie ich bezpośrednie i stałe zajmowanie pod trwałe zainwestowanie budynkami oraz komunikację drogową. Realizacja ustaleń na gruntach rolnych przeznaczanych pod funkcje określone w projekcie zmiany planu wiąże się ze zniszczeniem profilu glebowego w obrębie terenu przeznaczonego pod obiekty budowlane, w tym również komunikacyjne. Planowane w zmianie miejscowego planu, powiększenie obszaru osadnictwa będzie wiązało się z budową nowych obiektów mieszkalnych. Największe oddziaływanie tych inwestycji na ukształtowanie terenów nastąpi na etapie prac budowlanych.

Pracami budowlanymi będą: wyrównanie terenu, wykonanie wykopów, przemieszczanie dużych ilości ziemi oraz umieszczanie elementów konstrukcji budowlanych w gruncie. Oddziaływanie to na etapie budowy będzie krótkotrwałe, lecz znaczące i nieodwracalne. Natomiast na etapie eksploatacji nowopowstałych obiektów - pośrednie i stałe. Wykonywanie prac budowlanych przy użyciu ciężkiego sprzętu doprowadzi do zmiany profilu glebowego oraz pogorszenia zdolności retencyjnej i aeracyjnych gleby, poprzez zniszczenie systemu kapilarnego.

Zgodnie z ustaleniami zmiany planu na obszarze opracowania przewiduje się rozbudowę i przebudowę sieci dróg, budowę infrastruktury technicznej, co będzie się wiązało ze zmianami struktury terenu. Inwestycje będą wymagały zastosowania materiałów budowlanych, zmieniających właściwości gruntu oraz użycia ciężkiego sprzętu budowlanego, umożliwiającego utwardzenie powierzchni. Zmiany w naturalnym ukształtowaniu terenów będą wiązały się z koniecznością wyrównywania terenów, budową nasypów oraz rowów odwadniających. Budowa i rozbudowa infrastruktury technicznej, będzie miała także wpływ na strukturę terenu. W czasie wykonywania wykopów pod elementy infrastruktury technicznej może dojść do

czasowego i lokalnego przekształcenia ukształtowania terenu, natomiast umieszczenie tych elementów pod powierzchnią terenu będzie miało trwały wpływ na warunki gruntowe.

#### **7.8. KRAJOBRAZ, ZABYTKI, DOBRA MATERIALNE**

W obszarze objętym projektem zmiany planu, wprowadzenie funkcji zabudowy mieszkaniowej i usługowej spowoduje powstanie nowych form kubaturowych. Zmiana planu nie przewiduje dominant wysokościowych w zakresie zabudowy kubaturowej, ustalenia zmiany planu zakładają dążenie do formy architektonicznej projektowanych budynków, dostosowanej do zabudowy już istniejącej, z zaleceniem użycia form architektury o wysokich walorach estetycznych, w nawiązaniu do tradycji lokalnych, z poszanowaniem podstawowych zasad ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju, a w szczególności ochrony krajobrazu oraz ochrony środowiska. Nie można wykluczyć zabudowy dysharmonijnej. Elementem krajobrazotwórczym jest zieleń izolacyjna oraz zieleń przydomowa. Realizacja zapisów zmiany planu będzie wiązała się ze zmianami w krajobrazie, będą to głównie zmiany długotrwałe. Plan zakłada dostosowanie nowej zabudowy do tradycyjnej, charakterystycznej dla danego miejsca. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej: rozbudowa sieci kanalizacyjnej, budowa gazociągu dystrybucyjnego, budowa i modernizacja dróg, będą oddziaływały na krajobraz krótkotrwale, na etapie budowy. Inne przedsięwzięcia z zakresu infrastruktury technicznej (m. in. budowa linii energetycznej wiążąca się z wycinką drzew) będą powodowały przekształcenia krajobrazu w sposób długotrwały i bardziej znaczący.

#### **7.9. ZASOBY NATURALNE (KOPALINY)**

Na obszarze objętym projektem zmiany miejscowego planu nie występują udokumentowane złoża kopalin, wobec czego nie przewiduje się występowania oddziaływania na zasoby naturalne.

#### **7.10. FORMY OCHRONY PRZYRODY (W TYM NATURA 2000)**

W odniesieniu do poszczególnych obszarów, oceniając wpływ na spójność sieci Natura 2000 bierze się pod uwagę znaczenie, jakie ma dany obszar dla zachowania spójności sieci w stosunku do gatunków i siedlisk, które są na nim chronione. Gatunki zwierząt chronione w obszarze Dolina Dolnej Tanwi wymienionych w Załączniku II Dyrektywy Rady 92/43/EWG według oceny ogólnej należą do najniższej kategorii C (traszka grzebieniasta, kumak nizinny, trzep la zielona, zalotka większa, przeplatka aurinia) oraz B (bóbr, wydra, minóg strumieniowy, koza pospolita, głowacz białopłetwy) a znaczenie populacji w stosunku do populacji krajowej jest niewielki (nie więcej niż 2%).

Podobnie jest w przypadku gatunku starodub łąkowy (*Angelica palustris*), dla którego ocena ogólna oraz znaczenie populacji jest niewielki (nie więcej niż 2%). Zgodnie z danymi zawartymi w standardowym formularzu danych dla obszaru Natura 2000 Dolina Dolnej Tanwi głównymi zagrożeniami dla obszaru są:

- zmiana stosunków wodnych ekosystemów torfowiskowych w górnym biegu rzeki w sąsiadujących z nimi lasach na skutek nieprawidłowej gospodarki leśnej, zwłaszcza wylesiania,
- meliorację łąk i tworzenie stawów rybnych na odcinku od Łukowa do ujścia Tanwi,
- zaniechanie użytkowania łąk, nie są one koszone, nie prowadzi się wypasu, duże obszary są zamieniane w tereny uprawne (np. wysokopiennych borówek),
- lokalnie, niekontrolowane eksploatacje piasków i zasypywanie śmieciami dołów poeksploatacyjnych,
- budowa domków letniskowych w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki,
- planowana jest budowa sanatorium w Wólce Biskiej.

Obszar objęty zmiany planu znajduje się (częściowo) w ramach obszaru sieci Natura 2000 „Dolina Tanwi”, lecz wyznaczone funkcje zagospodarowania terenu nie będą miały negatywnego wpływu na integralność i zakres ochrony obszar Natura 2000. Ustalenia zmiany planu nie wpłyną znacząco na ograniczenie występowania siedlisk i funkcjonowania korytarzy ekologicznych biegnących dolinami rzecznyymi. Drożne pozostaną zarówno korytarze ekologiczne, jak i elementy łącznikowe, stanowiące elementy systemu przyrodniczego gminy.

Funkcje związane z terenami zabudowy mieszkaniowo-usługowej nie obejmują swoim zasięgiem siedlisk przyrodniczych, objętych ochroną w ramach obszaru Natura 2000, w związku z tym nie ulegną one zniszczeniu i nie wystąpią negatywne oddziaływania.

Z uwagi na lokalizację poza wodnymi ekosystemami torfowiskowymi, przewidywana wycinka drzewostanu nie wpłynie na zmiany stosunków wodnych w dolinie rzeki. W związku z utrzymaniem ustalonej w planie powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 50%-60%, przewiduje się, że wycinka drzew nastąpi w miejscach planowanej zabudowy i pozostanie w dotychczasowym stanie.

Ustalenia zmiany planu nie wpłyną znacząco na ograniczenie występowania siedlisk i funkcjonowania korytarzy ekologicznych biegnących dolinami rzecznyymi. Drożne pozostaną korytarze ekologiczne oraz elementy łącznikowe, stanowiące elementy systemu przyrodniczego gminy. Tereny zmiany planu nie obejmują swoim zasięgiem siedlisk przyrodniczych, objętych ochroną w ramach obszaru Natura 2000. Gospodarka wodno – ściekowa podporządkowana jest rozbudowie systemów kanalizacji sanitarnej służącej ochronie środowiska, zwłaszcza wód i gleb, co w konsekwencji zabezpiecza je przed negatywnym wpływem człowieka. Sposoby ograniczenia negatywnego oddziaływania zostaną unormowane na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Planowane inwestycje nie spowodują ubytku siedlisk chronionych w ramach obszarów Natura 2000, jak również nie wpłyną na gatunki objęte ochroną. Nie przewiduje się negatywnego wpływu na spójność całej sieci Natura 2000.

## **8. POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI POSTANOWIEŃ ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU**

Aktualny stan i struktura przyrodnicza obszaru opracowania jest w nieznaczącej części efektem przekształceń środowiska przez gospodarkę człowieka (tereny zabudowane od strony drogi powiatowej Nr 2934L). Realizacja ustaleń zmiany planu wiąże się ze znaczącą antropopresją jednak utrzymaniu wysokiego wskaźnika powierzchni biologicznie czynnej (50%-60%) nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na komponenty środowiska. W zmianie miejscowego planu wyklucza się możliwość realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz potencjalnie oddziałujących na środowisko.

Przyjęte ustalenia planu powinny powodować uporządkowanie i ograniczenie chaotycznego zagospodarowania terenów w dolinie rzeki Tanew. Zmiany planu spowodują w sposób zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej jednak zgodnie z ustaleniami zmiany planu zostaną zachowane tereny biologicznie czynne poprzez ustalenie ich minimalnej powierzchni. Należy podkreślić, iż w wyniku odstąpienia od realizacji projektu zmiany miejscowego planu, mogą być kontynuowane obecnie występujące uciążliwości m. in. niekontrolowana wycinka drzew lub ich niewłaściwa pielęgnacja, „dzika” zabudowa letniskowa. Największe oddziaływanie dla środowiska będzie niósł etap prac budowlanych, przy czym są to zjawiska, w okresie krótkotrwałym, nie zagrażające w sposób znaczny regenerującym się ekosystemom. Brak realizacji ustaleń projektu zmiany planu miejscowego może przyczynić się do wprowadzenia chaosu przestrzennego oraz powstania konfliktów pomiędzy potrzebami ochrony środowiska, a potrzebami rozwoju gospodarczego.

## **9. RODZAJE I SKALA PRZEWIDYWANYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO - OKREŚLENIE, ANALIZA I OCENA PRZEWIDYWANEGO ZNACZĄCEGO ODDZIAŁYWANIA USTALEŃ ZMIANY PLANU NA ŚRODOWISKO**

Planowane zmiany zagospodarowania wpłyną na stan środowiska przyrodniczego.

Wystąpią oddziaływania, które będą w różnym stopniu wpływać na środowisko przyrodnicze.

Zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, wyróżnia się następujące rodzaje przedsięwzięć, które mogą oddziaływać na środowisko:

- mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko,
- mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko,
- przypadki, w których zmiany dokonywane w obiektach są klasyfikowane jako przedsięwzięcia mogące znacząco oddziaływać na środowisko.

W zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biszczka projektuje się nowe tereny inwestycyjne, generujące potencjalne i rzeczywiste skutki oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska. Do nowych inwestycji, które mogą stanowić źródło przewidywanych oddziaływań zaliczyć należy nową zabudowę mieszkalną (zagrodową, mieszkaniową jednorodzinną, rekreacji indywidualnej) oraz zabudowę pensjonatową i usługi turystyki. Planowane przedsięwzięcia winny uwzględniać wszelkie uregulowania prawne dotyczące ochrony środowiska, wynikające z ustaleń planu. Zniszczeniu ulegnie pokrywa glebowo - roślinna w wyniku technicznej zabudowy powierzchni ziemi - pod budynkami oraz nawierzchniami utwardzonymi. Nastąpią uciążliwości związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza, hałasem – oddziaływania o charakterze lokalnym, krótkoterminowym ograniczony do terenu budowy, jego zaplecza oraz dróg dojazdowych. Poprzez zajęcie pod zabudowę terenów otwartych (m. in. nieużytków, gruntów ornych) nie przewiduje się obniżenia różnorodności biologicznej obszaru gminy. Oddziaływanie skumulowane na terenach zainwestowanych, będzie występowało na skutek lokalizacji obiektów o zróżnicowanych funkcjach (zabudowa mieszkaniowa, zagrodowa, nieuciążliwe usługi, utwardzone dojścia i dojazdy, parkingi), co może spowodować gromadzenie się różnego rodzaju zanieczyszczeń, w tym: ścieków bytowo - gospodarczych, niskiej emisji pyłowo-gazowej, odpadów komunalnych.

Przewidywane oddziaływania w/w przedsięwzięć na środowisko są uzależnione od fazy realizacji inwestycji. W trakcie budowy projektowanego przedsięwzięcia będą dominowały oddziaływania bezpośrednie, krótkoterminowe. Budowa planowanych inwestycji wymagać będzie prowadzenia robót ziemnych oraz transportu materiałów i elementów budowlanych. Skutkiem może być zapylenie i zanieczyszczenie powietrza. Będą to oddziaływania krótkotrwałe, nie wpływające na pogorszenie się jakości środowiska mającego znaczenie dla ludzi, flory i fauny w dłuższym okresie czasowym. Natężenie emitowanego hałasu będzie podlegać zmianom w zależności od przebiegu prac i udziału poszczególnych maszyn i urządzeń budowlanych. W fazie budowy pojawią się również krótkoterminowe skutki dla krajobrazu i walorów estetycznych typowe przy prowadzeniu prac budowlanych. Jedynymi elementami zakłócającymi krajobraz (oddziaływanie stałe/ będą obiekty kubaturowe). Pozytywne, pośrednie oddziaływanie na powietrze może nastąpić poprzez zastosowanie źródeł ciepła zasilanych paliwem ekologicznym jakim jest gaz.

Każda inwestycja skutkuje bezpośrednim trwałym oddziaływaniem na środowisko. Rodzaj oddziaływania uzależniony jest od skali inwestycji, sposobu jej realizacji oraz eksploatacji na późniejszym etapie. W przypadku przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko ich wpływy na środowisko naturalne podlegają osobnej ocenie (wymaganej bezpośrednio z mocy prawa) przed podjęciem realizacji.

W tabeli zależności wpływu oddziaływań na komponenty środowiska, projektowane w zmianie planu funkcje terenów nieznacznie będą oddziaływać na poszczególne elementy środowiska. Pomimo bezpośredniego i stałego charakteru niektórych oddziaływań przekroczenie standardów jakości środowiska określonych prawem jest mało prawdopodobne.

W zmianie miejscowego planu ustala się zakaz lokalizowania oddziaływań znaczących (przekraczających określone prawem standardy jakościowe) z dopuszczeniem lokalizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej, dla których może być konieczne sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko. W poniższych tabelach zebrano dane wynikające z ocen cząstkowych oddziaływania poszczególnych, projektowanych funkcji w zmianie planu, z uwzględnieniem środowiska oraz charakteru i czasu oddziaływań.

#### **Prognozuje się występowanie oddziaływań w następującej skali:**

‘ + ‘ **słabe pozytywne oddziaływanie** – zauważalne pozytywne oddziaływanie, nie powodujące ilościowo istotnych zmian w środowisku,

‘ - ‘ **oddziaływanie negatywne słabe** - wpływ nieznaczący całkowity lub brak wpływu - oddziaływanie nie powodujące odczuwalnych (mierzalnych) skutków w środowisku;

‘ - - ‘ **słabe negatywne oddziaływanie** – oddziaływanie zauważalne, powodujące odczuwalne skutki

środowiskowe, lecz nie powodujące przekroczeń standardów, istotnych zmian ilościowych i jakościowych, możliwe do ograniczenia.

**Tabela 1** Tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej, letniskowej, pensjonatowej usług turystyki (usługi nieuciążliwe)

**Tabela 2** Infrastruktura techniczna (drogi wewnętrzne, drogi publiczne, sieci infrastruktury technicznej), odnawialne źródła energii (fotowoltaika)

**Tabela 1**

| komponenty środowiska poddawane oddziaływaniom | rodzaj       |           |        |             | czas            |                  |                | trwałość |          | przestrzeń |              |
|------------------------------------------------|--------------|-----------|--------|-------------|-----------------|------------------|----------------|----------|----------|------------|--------------|
|                                                | bezpośrednie | pośrednie | wtórne | skumulowane | krótkoterminowe | średnioterminowe | długoterminowe | stałe    | chwilowe | lokalne    | ponadlokalne |
| powietrze, klimat, klimat akustyczny           | X            |           |        | X           |                 | X                | X              | X        |          | X          |              |
| różnorodność biologiczna, rośliny, zwierzęta   | X            | X         |        |             |                 |                  | X              | X        | X        | X          | X            |
| zdrowie i życie ludzi                          | X            | X         |        |             | X               | X                | X              | X        | X        | X          |              |
| wody powierzchniowe i podziemne                | X            |           |        | X           |                 | X                | X              | X        |          | X          |              |
| ziemia, gleby                                  | X            |           |        | X           |                 | X                | X              | X        |          | X          |              |
| krajobraz, zabytki, dobra materialne           | X            | X         |        | X           |                 | X                | X              | X        |          | X          |              |
| zasoby naturalne                               |              |           |        |             |                 |                  |                |          |          |            |              |
| formy ochrony przyrody (w tym natura 2000)     | X            | X         |        | X           | X               | X                | X              | X        | X        | X          |              |

Tabela 2

| komponenty środowiska poddawane oddziaływaniom | rodzaj       |           |        |             | czas            |                  |                | trwałość |          | przestrzeń |              |
|------------------------------------------------|--------------|-----------|--------|-------------|-----------------|------------------|----------------|----------|----------|------------|--------------|
|                                                | bezpośrednie | pośrednie | wtórne | skumulowane | krótkoterminowe | średnioterminowe | dlugoterminowe | stale    | chwilowe | lokalne    | ponadlokalne |
| powietrze, klimat, klimat akustyczny           | X            |           |        | X           |                 | X                | X              | X        |          | X          |              |
| różnorodność biologiczna, rośliny, zwierzęta   | X            | X         |        |             |                 |                  | X              | X        | X        | X          | X            |
| zdrowie i życie ludzi                          | X            | X         |        |             | X               | X                | X              | X        | X        | X          |              |
| wody powierzchniowe i podziemne                | X            |           |        | X           |                 | X                | X              | X        |          | X          |              |
| ziemia, gleby                                  | X            |           |        | X           |                 | X                | X              | X        |          | X          |              |
| krajobraz, zabytki, dobra materialne           | X            | X         |        | X           |                 | X                | X              | X        |          | X          |              |
| zasoby naturalne                               |              |           |        |             |                 |                  |                |          |          |            |              |
| formy ochrony przyrody (w tym natura 2000)     | X            | X         |        | X           | X               | X                | X              | X        | X        | X          |              |

W poniższej tabeli przedstawiono przewidywane skutki oddziaływania na środowisko, które może wywołać projektowana zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biszcza.

Po analizie oddziaływań na badane komponenty środowiska stwierdza się, że realizacja ustaleń zmiany miejscowego planu nie będzie skutkować negatywnie znaczącymi oddziaływaniami, rozumianymi jako: przekroczenie dopuszczalnych parametrów i standardów jakości środowiska, naruszenie trwałości zasobów i ciągłości funkcji ekologicznych na dużą skalę, zagrożenie dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, istotnych barier dla migracji, zagrożenie dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym dla celu i przedmiotu ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralności tego obszaru.

Nie stwierdza się także transgranicznych oddziaływań ustaleń zmiany planu.

|                                              | warian<br>t zerowy | przekształcenia w związku ze zmianą miejscowego planu |
|----------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------|
| powietrze, klimat, klimat akustyczny         | +                  | +/-                                                   |
| różnorodność biologiczna, rośliny, zwierzęta | +                  | -                                                     |
| zdrowie i życie ludzi                        | +                  | +/-                                                   |
| wody powierzchniowe i podziemne              | +                  | -/o                                                   |
| ziemia, gleby                                | +                  | -/o                                                   |
| krajobraz, zabytki, dobra materialne         | +                  | -/o                                                   |
| zasoby naturalne                             | o                  | o                                                     |
| formy ochrony przyrody (w tym natura 2000)   | +                  | -                                                     |

## **10. PROPOZYCJE ROZWIĄZAŃ OGRANICZAJĄCYCH NEGATYWNE ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO ORAZ MOŻLIWE ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE**

W ramach poszczególnych przeznaczeń terenów, projekt zmiany miejscowego planu uwzględnia szczególne parametry ich zagospodarowania oraz użytkowania, nakierowane na ochronę środowiska. Dokument odnosi się także do działań i ograniczeń służących łagodzeniu skutków środowiskowych, w skali całego obszaru objętego prognozą. Propozycje łagodzenia negatywnych skutków wpływu projektu zmiany planu na środowisko, ukierunkowane są na planowane formy zagospodarowania, które mogą spowodować najbardziej negatywne skutki dla środowiska.

Realizacja założeń zmiany planu może powodować charakterystyczne oddziaływania na środowisko. Zagrożenia środowiska przyrodniczego z racji ich genezy określa się jako zagrożenia pochodzenia naturalnego i antropogenicznego. W przypadku przedmiotowej zmiany miejscowego planu, lokalizacja projektowanych funkcji wynika z realizacji oczekiwań właścicieli nieruchomości, rozpatrzonych na etapie składania wniosków do zmiany planu i zaakceptowanych przez organ sporządzający plan.

Działania alternatywne w skali pojedynczej inwestycji powinny polegać na wyborze wariantu (lokalizacyjnego, konstrukcyjnego i technologicznego), który będzie w najmniejszym stopniu negatywnie oddziaływać na środowisko w ujęciu konkretnej inwestycji. Zakłada się, że zapisy dotyczące zapobiegania oraz ograniczania negatywnych oddziaływań ustaleń planu na środowisko w wystarczającym stopniu będą chronić najcenniejsze elementy przyrodnicze - w związku z tym nie podaje się rozwiązań alternatywnych.

Analizując projektowaną zmianę planu, nie przewiduje się wystąpienia znaczących oddziaływań na środowisko projektowanej zabudowy i związanej z nią infrastruktury technicznej i drogowej na obszary chronione (w tym obszary Natura 2000). Na obecnym etapie sporządzania prognozy nie przewiduje się możliwości występowania znaczącego oddziaływania na środowisko. Określenie bardziej szczegółowego stanu środowiska będzie możliwe dopiero na etapie wykonanych określonych badań i analiz dla konkretnej inwestycji.

## **11. PRZEWIDYWANE METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI PROJEKTOWANEJ ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU**

Ocenę skutków wdrażania i funkcjonowania ustaleń zmiany planu (monitoring urbanistyczny) prowadzić będzie Rada Gminy Biszczka.

Zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130 z późn. zm.):

1. W celu oceny aktualności studium i planów miejscowych wójt, burmistrz albo prezydent miasta dokonuje analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, ocenia postępy w opracowywaniu planów miejscowych i opracowuje wieloletnie programy ich sporządzania w nawiązaniu do ustaleń miejscowego planu, z uwzględnieniem wniosków w sprawie sporządzenia lub zmiany planu miejscowego.
2. Wójt, burmistrz albo prezydent miasta przekazuje radzie gminy wyniki analiz, o których mowa w ust. 1, po uzyskaniu opinii gminnej komisji urbanistyczno-architektonicznej, co najmniej raz w czasie kadencji rady. Rada gminy podejmuje uchwałę w sprawie aktualności studium i planów miejscowych, a w przypadku uznania ich za nieaktualne, w całości lub w części, podejmuje działania, o których mowa w art. 27 ustawy.
3. Przy podejmowaniu uchwały, o której mowa w ust. 2, rada gminy bierze pod uwagę w szczególności zgodność studium albo planu miejscowego z wymogami wynikającymi z przepisów art. 10 ust. 1 i 2, art. 15 oraz art. 16 ust. 1. Wskazane w pkt. 3 przepisy dotyczą m.in. uwzględniania w miejscowym planie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego. Tak więc w przypadku planu istnieje określona ustawowo procedura pozwalająca przeanalizować i ocenić skutki jego realizacji.

## **12. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM**

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub zmian do już przyjętego dokumentu wynika z art. 46.ust.1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i jest elementem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Celem niniejszej Prognozy oddziaływania na środowisko dotyczącej zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Biszczka (ETAP II obejmujący miejscowości Budziarze i Żary) jest określenie i ocena potencjalnych oddziaływań na środowisko ustaleń projektu zmiany planu, ograniczanie lub kompensacja przyrodnicza zidentyfikowanych negatywnych oddziaływań oraz przedstawienie rozwiązań alternatywnych do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie. Procedura sporządzenia planu została zainicjowana podjętą Uchwałą Nr XXXVII/232/2018 Rady Gminy Biszczka z dnia 11 października 2018 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Biszczka. Niniejsza uchwała obejmowała zakresem cały obszar gminy Biszczka. Dotychczas, zrealizowano zmianę miejscowego planu obejmującą grunty wsi Biszczka. Aktualna zmiana, wyodrębniona jako ETAP II, obejmuje tereny w obrębach geodezyjnych: Budziarze i Żary. Są to tereny, dla których zmiana planu wymaga zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na nierolnicze i nieleśne w myśl ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych.

W miejscowym planie, w wyodrębnionych liniami rozgraniczającymi terenach stosuje się następujące symbole literowe:

- 1) MN.ML - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/zabudowy letniskowej,
- 2) RM – teren zabudowy zagrodowej,
- 3) MN.ML.UT – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/zabudowy letniskowej/usług turystyki,
- 4) MN.U -teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej/zabudowy usługowej,
- 5) ML.UT -teren zabudowy letniskowej/usług turystyki,
- 6) ZN – teren zieleni naturalnej,
- 7) ZL – teren lasu,
- 8) KDW - teren drogowy wewnętrznej,
- 9) KDD - teren drogi dojazdowej.

Po analizie oddziaływań na badane komponenty środowiska stwierdza się, że realizacja ustaleń zmiany planu nie będzie skutkować negatywnie znaczącymi oddziaływaniami, rozumianymi jako: przekroczenie dopuszczalnych parametrów i standardów jakości środowiska, naruszenie trwałości zasobów i ciągłości funkcji ekologicznych na dużą skalę, zagrożenie dla liczebności i bioróżnorodności gatunków, istotnych barier dla migracji, zagrożenie dla obszarów przyrodniczo cennych, w tym dla celu i przedmiotu ochrony obszarów Natura 2000 oraz integralności tego obszaru. Nie stwierdza się także transgranicznych oddziaływań ustaleń zmiany planu.

#### **Przewidywane oddziaływania:**

Zniszczeniu ulegnie pokrywa glebowo - roślinna w wyniku technicznej zabudowy powierzchni ziemi - pod budynkami oraz nawierzchniami utwardzonymi. Nastąpią uciążliwości związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza, hałasem – oddziaływania o charakterze lokalnym, krótkoterminowym ograniczony do terenu budowy, jego zaplecza oraz dróg dojazdowych. Oddziaływanie skumulowane na terenach zainwestowanych, będzie występowało na skutek lokalizacji obiektów o zróżnicowanych funkcjach (nieuciążliwe usługi, utwardzone dojścia i dojazdy), co może spowodować gromadzenie się różnego rodzaju zanieczyszczeń, w tym: ścieków bytowo - gospodarczych, niskiej emisji pyłowo-gazowej, odpadów komunalnych. Przewidywane oddziaływania w/w przedsięwzięć na środowisko są uzależnione od fazy realizacji inwestycji. W trakcie budowy projektowanych przedsięwzięć będą dominowały oddziaływania bezpośrednie, krótkoterminowe. Budowa planowanych inwestycji wymagać będzie prowadzenia robót ziemnych oraz transportu materiałów i elementów budowlanych. Skutkiem może być zapylenie i zanieczyszczenie powietrza. Będą to oddziaływania krótkotrwałe, nie wpływające na pogorszenie się jakości środowiska mającego znaczenie dla ludzi, flory i fauny w dłuższym okresie czasowym. Natężenie emitowanego hałasu będzie podlegać zmianom w zależności od przebiegu prac i udziału poszczególnych maszyn i urządzeń budowlanych. W fazie budowy pojawią się również krótkoterminowe skutki dla krajobrazu i walorów estetycznych typowe przy prowadzeniu prac budowlanych.

Pozytywne, pośrednie oddziaływanie na powietrze może nastąpić poprzez stosowanie źródeł ciepła, zasilanych paliwami ekologicznymi.

Każda inwestycja skutkuje bezpośrednim trwałym oddziaływaniem na środowisko. Rodzaj oddziaływania uzależniony jest od skali inwestycji, sposobu jej realizacji oraz eksploatacji na późniejszym etapie. W przypadku przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko ich wpływy na środowisko naturalne podlegają osobnej ocenie (wymaganej bezpośrednio z mocy prawa) przed podjęciem realizacji.

Pomimo bezpośredniego i stałego charakteru niektórych oddziaływań przekroczenie standardów jakości środowiska określonych prawem jest mało prawdopodobne. W zmianie planu ustala się zakaz lokalizowania oddziaływań znaczących (przekraczających określone prawem standardy jakościowe) z dopuszczeniem lokalizacji zadań z zakresu infrastruktury technicznej, mogącej należeć do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko może być konieczne.

### **13. OŚWIADCZENIE AUTORA PROGNOZY**

Oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 z późn. zm.).

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

