

Biszczka, dnia 19.06.2020 r.

Załącznik do zarządzenia Nr /2020
Wójta Gminy Biszczka z dnia 19.06.2020 r.

GG. 7430-1- 3 .2020

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Biszczka, na podstawie § 3 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 poz. 1490) oraz Zarządzeniem Nr 60/2020 Wójta Gminy Biszczka z dnia 20 kwietnia 2020 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Biszczka

ogłasza ustny przetarg nieograniczony

na sprzedaż nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Biszczka, wykazanych poniżej:

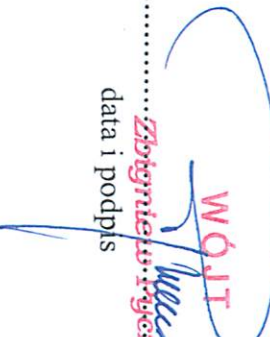
Lp	Ozn. Nieruchomości wg.		Pow. w ha	Obciąż enia/zo bowiąz ania	Opis nieruchomości przeznaczenie w mpzp, sposób i termin zagospodarowania, położenie, obręb geodezyjny	Cena wywoław cza (brutto)	Wadiu m	Forma zbycia	Uwagi
	KW	ew. gruntów							
1	ZA1B0004208 9/8	Działka Nr 2/6	0,42	Brak/ brak	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Zespół handlowo-gastronomiczny z funkcjami towarzyszącymi:	130.000 zł	13.000 zł	sprzedaż	VII- przetarg

					nieuciążliwe rzemiosło, usługi kultury, położenie- Wólka Biska, Termin: nieokreślony, Obręb geod.: Żary				
2	ZA1B/000724 47/5	Działka Nr 59/25	0,4697	Brak/ brak	Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Tereny leśne, zgodnie z MPZP. Termin: nieokreślony. Położenie: Żary, obręb Żary.	65.000 zł	6.500 zł	sprzedaż	V-przetarg Planowana zmiana MPZP. mieszkańców a z usługami rekreacyjnymi
3	ZA1B/000417 12/8	Działka Nr 91/13	0,0398	Brak/ brak	Nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym, w układzie szeregowym. Termin – nieokreślony, Położenie: Wólka Biska. Obręb: Wólka Biska.	11.000 zł	1.100 zł	sprzedaż	IX-przetarg Planowana zmiana MPZP. mieszkańców a z usługami rekreacyjnymi
4	ZA1B/000837 05/2	Działka Nr 61/2	0,0326 ha	Brak/ brak	Nieruchomość niezabudowana. Była droga gminna. Termin – nieokreślony, Położenie: Budziarze. Obręb: Budziarze.	2.175 zł	217,50 zł	sprzedaż	II- przetarg
5	ZA1B/000837 05/2	Działka Nr 61/3	0,0344 ha	Brak/ brak	Nieruchomość niezabudowana. Była droga gminna. Termin – nieokreślony, Położenie: Budziarze. Obręb: Budziarze.	2.250 zł	225,00 zł	sprzedaż	II- przetarg

6	ZA1B/000837 05/2	Działka Nr 61/5	0,0361 ha	Brak/ brak	Nieruchomość niezabudowana. Była droga gminna. Termin – nieokreślony, Położenie: Budziarze. Obręb: Budziarze.	2.350 zł	235,00 zł	sprzedaż	II- przetarg
7	ZA1B/000837 05/2	Działka Nr 61/6	0,0935 ha	Brak/ brak	Nieruchomość niezabudowana. Była droga gminna. Termin – nieokreślony, Położenie: Budziarze. Obręb: Budziarze.	6.100 zł	610,00 zł	sprzedaż	II- przetarg
8	ZA1B/000837 05/2	Działka Nr 61/8	0,0294 ha	Brak/ brak	Nieruchomość niezabudowana. Była droga gminna. Termin – nieokreślony, Położenie: Budziarze. Obręb: Budziarze.	1.925 zł	192,50 zł	sprzedaż	II- przetarg
9	ZA1B/000837 05/2	Działka Nr 61/9	0,0049 ha	Brak/ brak	Nieruchomość niezabudowana. Była droga gminna. Termin – nieokreślony, Położenie: Budziarze. Obręb: Budziarze.	325,00 zł	32,50 zł	sprzedaż	II- przetarg
10	ZA1B/000417 13/5	Działka Nr 2935	0,04 ha	Brak/br ak	Nieruchomość niezabudowana. Stanowi komplek z działkami nr 3134/1, 3134/2 i 3435/1 Termin – nieokreślony, Położenie: Biszcz. Obręb: Biszcz.	3.100 zł	310,00 zł	sprzedaż	II- przetarg

1. Przetarg dotyczący zbycia/dzierżawy przedmiotowych nieruchomości odbędzie się w dniu **19.07.2020 r. o godzinie 10,30 w siedzibie Urzędu Gminy Biszczka, Biszczka 79** (pokój Nr 14, I-piętro, sala posiedzeń).
2. Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w wysokości **10% ceny wywoławczej**, nie później niż 3-dni przed przetargiem tj; do dnia **16.07.2020r. (tj. wtorek)** przelewem na konto: **Urząd Gminy Biszczka Nr rachunku 97 9649 0002 2001 0000 0101 0003 .**
3. Zaznacza się, że na dowodzie wpłaty wadium należy umieścić dane dotyczące oznaczenia i położenia nieruchomości (adres, nr działki). Warunkiem udziału w przetargu jest okazanie komisji dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych; aktualnego wypisu z właściwego rejestru - w przypadku osób prawnych, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości pełnomocników i osób reprezentujących osobę prawną. W przypadku małżonków, gdy w przetargu bierze udział tylko jeden z nich wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości lub oświadczenie, że nabycie nieruchomości nastąpi ze środków własnych do majątku odrębnego, w przypadku rozdzielności majątkowej pomiędzy małżonkami – należy przedłożyć dokument świadczący o jej istnieniu.
4. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy postępowania – minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
5. Wpłacone wadium przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
6. Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetargu nie wygra lub w przypadku odwołania przetargu, zostanie zwrócone niezwłocznie po zamknięciu lub odwołaniu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3-dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu.
7. Zwrot wadium na konta następuje bez odsetek, a Wójt Gminy nie będzie naliczał należności za obsługę bankową.
8. Cenę nabycia prawa do własności nieruchomości nabywca wpłaca nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Bankowe Urzędu Gminy Nr **97 9649 0002 2001 0002 6215 0001** prowadzone przez Bank Spółdzielczy w Biszczku.
9. Całkowite koszty sporządzenia umowy notarialnej oraz opłat sadowych wynikających z zawarcia niniejszej umowy ponosi strona nabywająca. Jednocześnie informuję się, że odstąpienie strony nabywającej od zawarcia umowy notarialnej w terminie ustalonym przez Wójta Gminy Biszczka powoduje przepadek wpłaconego wadium na rzecz Gminy Biszczka.

10. Wójt Gminy Biszczka zastrzega sobie prawo odwołania przetargu na każdym jego etapie do poszczególnych pozycji przetargowych bez podania przyczyny.


WÓJT
Zbigniew Rygala
.....
data i podpis