

WÓJT GMINY
23-425 BISZCZA
pow. Biłgoraj, woj. Lublin
tel. 084 685 60 22, 23, 24
tel./fax 084 685 63 01

Biszcza, dnia 12.06.2018r.

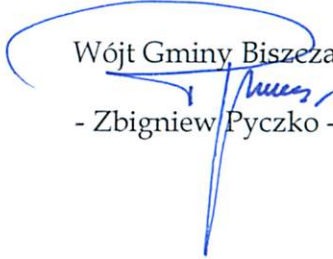
GG.7430.2.2018

INFORMACJA

Wójt Gminy Biszcza informuje, że w siedzibie Urzędu Gminy Biszcza zostało wywieszone ogłoszenie o nieruchomościach przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy stanowiących własność mienia Gminy Biszcza.

Bliższe informacje uzyskać można pod nr.tel. 84 685 60 22 oraz na stronie internetowej:

<http://gmina-biszcza.pl/informator-gospodarczy/ogloszenia-w-przetargach>

Wójt Gminy Biszcza

- Zbigniew Pyczko -

WOJEWÓDZTWO LUBELSKIE
23-425 BISZCZA
 pow. Bilgoraj, woj. Lublin
 tel. 084 685 60 22, 23, 24
 tel./fax 084 685 63 01

OGŁOSZENIE

Wójt Gminy Biszcza, zgodnie z § 3 ust.1 Rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 poz. 1490) oraz Zarządzeniem Nr 41/2018 Wójta Gminy Biszcza z dnia 12 czerwca 2018 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Biszcza, ogłasza:

przetarg ustny nieograniczony

w sprawie zbycia niżej wymienionych nieruchomości:

| L.p | Oznaczenie nieruchomości według | | Pow. w ha | Obciążenia/zobowiązania | Opis nieruchomości Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Sposób i termin zagospodarowania Położenie nieruchomości Obręb geodezyjny | Cena /brutto wywoławcza | Wadium | Forma zbycia nieruchomości |
|-----|---------------------------------|-------------------|-----------|-------------------------|--|-------------------------|-------------|----------------------------|
| | KW | ewidencji gruntów | | | | | | |
| 1. | ZA1B0004 1712/8 | Działka nr 91/13 | 0,0398 | brak/brak | Nieruchomość gruntowa niezabudowana Zespół zabudowy letniskowej. Wskazana translokacja domów o cechach architektury regionalnej. Termin nieokreślony. Nieruchomość położona w miejscowości Wólka Biska. Obręb geodezyjny Wólka Biska | 12 000,00 zł | 1200,00 zł | Sprzedaż II Przetarg |
| 2. | ZA1B0004 1712/8 | Działka nr 91/12 | 0,0393 | Brak/brak | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Zespół zabudowy letniskowej. Wskazana translokacja domów o cechach architektury regionalnej. Termin nieokreślony. Nieruchomość położona w miejscowości Wólka Biska. Obręb geodezyjny Wólka Biska | 10 000,00 zł | 1 000,00 zł | Sprzedaż |
| 3. | ZA1B0004 1712/8 | Działka nr 91/11 | 0,0393 | Brak/brak | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Zespół zabudowy letniskowej. Wskazana translokacja domów o cechach architektury regionalnej. Termin nieokreślony. Nieruchomość położona w miejscowości Wólka Biska. Obręb geodezyjny Wólka Biska | 11 000,00 zł | 1 100,00 zł | Sprzedaż |

| | | | | | | | | |
|----|---------------------|------------------|----------------------|-----------|---|---------------|--------------|-------------------------|
| 4. | ZA1B0004 1712/8 | Działka nr 91/21 | 0,0489 | Brak/brak | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Zespół zabudowy lotniskowej. Wskazana translokacja domów o cechach architektury regionalnej. Termin nieokreślony. Nieruchomość położona w miejscowości Wólka Biska. Obręb geodezyjny Wólka Biska | 12 000,00 zł | 1 200,00 zł | Sprzedaż |
| 5. | ZA1B0004 1712/8 | Działka nr 91/24 | 0,0361 | Brak/brak | Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Zespół zabudowy lotniskowej. Wskazana translokacja domów o cechach architektury regionalnej. Termin nieokreślony. Nieruchomość położona w miejscowości Wólka Biska. Obręb geodezyjny Wólka Biska | 10 000,00 zł | 1 000,00 zł | Sprzedaż |
| 6. | ZA1B/0004 2089/8 | Działka nr 2/6 | 0,4200 | brak/brak | Nieruchomość gruntowa niezabudowana Zespół handlowo-gastronomiczny z funkcjami towarzyszącymi; nieuciążliwe rzemiosło, usługi kultury Termin nieokreślony. Nieruchomość położona w miejscowości Wólka Biska Obręb geodezyjny Żary | 170 000,00 zł | 17 000,00 zł | Sprzedaż II przetarg |
| 7. | ZA1B/0004 2089/8 | Działka nr 13/3 | 0,2332 | brak/brak | Nieruchomość gruntowa zabudowana drewnianym budynkiem mieszkalnym. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; możliwość uzupełnienia funkcji mieszkaniowej o funkcje nieuciążliwych usług publicznych i komercyjnych. Utrzymanie gabarytów i skali zabudowy w nawiązaniu do krajobrazu i otoczenia. Termin nieokreślony. Nieruchomość położona w miejscowości Żary. Obręb geodezyjny Żary. | 47 970,00 zł | 4 797,00 zł | Sprzedaż II przetarg |
| 8. | ZA1B/0007 0715 | 783/5 | 21,00 m ² | Brak/brak | Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem gospodarczym. Termin nieokreślony. Nieruchomość położona w miejscowości Biszczka. Obręb geodezyjny Biszczka. | 3 990,00 zł | 399,00 zł | Sprzedaż |
| | | 783/6 | 20,00 m ² | Brak/brak | | 3 900,00 zł | 390,00 zł | Sprzedaż |
| | | 783/7 | 20,00 m ² | Brak/brak | | 3 900,00 zł | 390,00 zł | Sprzedaż |
| | | 783/8 | 22,00 m ² | Brak/brak | | 4 190,00 zł | 419,00 zł | Sprzedaż |
| | | 784/6 | 19,00 m ² | Brak/brak | | 3 400,00 zł | 340,00 zł | Sprzedaż |
| | | 784/7 | 20,00 m ² | Brak/brak | | 3 500,00 zł | 350,00 zł | Sprzedaż |
| | | | | | | | | |

| | | | | | | | | |
|----|-------------------|-----|---|-----------|---|---|----------|-----------|
| 9. | ZA1B/0004 5870 | 250 | 486,42 m ² + 4 stoiska parkingo we utwardzo ne kostką brukową o pow. 80 m ² | Brak/brak | Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, Termin nieokreślony. Dostosowanie lokalu w zakresie działalności usługowo- handlowo-gastronomicznej na koszt dzierżawcy. Dom Ludowy w Bukowinie (część wyodrębniona) Nieruchomość położona w miejscowości Bukowina. Obręb geodezyjny Bukowina. | 100,00 zł Czynsz dzierżawny za 1 miesiąc płatne do 15 dnia każdego miesiąca | 10,00 zł | Dzierżawa |
|----|-------------------|-----|---|-----------|---|---|----------|-----------|

- Przetarg dotyczący zbycia przedmiotowych nieruchomości odbędzie się w dniu **13.07.2018 r. o godzinie 10.30** w siedzibie Urzędu Gminy Biszczka, Biszczka 79 (pokój nr 14 sala posiedzeń).
- Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej, **nie później niż 3 dni przed przetargiem tj. do dnia 10.07.2018r.** przelewem na konto: **Urząd Gminy Biszczka nr rachunku 97 9649 0002 2001 0000 0101 0003**
- Zaznacza się, iż na dowodzie wpłaty wadium należy umieścić dane dotyczące położenia nieruchomości (adres, numer działki). Warunkiem udziału w przetargu jest okazanie komisji przetargowej dowodu tożsamości w przypadku osób fizycznych; aktualnego wypisu z właściwego rejestru- w przypadku osób prawnych, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości pełnomocników i osób reprezentujących osobę prawną. W przypadku małżonków, gdy w przetargu udział bierze tylko jeden z nich wymagane jest przedłożenie pisemnego oświadczenia woli drugiego małżonka o wyrażeniu zgody na nabycie nieruchomości lub oświadczenia, że nabycie nieruchomości nastąpi ze środków własnych do majątku odrębnego, w przypadku rozdzielności majątkowej pomiędzy małżonkami - należy przedłożyć dokumentu świadczącego o jej istnieniu.
- O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu- minimalne postąpienie wynosi 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.
- Wpłacone wadium przez uczestnika, który przetarg wygra, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.
- Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetargu nie wygra lub w przypadku odwołania przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
- Zwrot wadium z konta następować będzie bez odsetek, a Wójt Gminy Biszczka nie będzie naliczał należności za obsługę bankową.
- Cenę nabycia prawa własności nieruchomości nabywca wpłaca nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto tut. Urzędu nr 97 9649 0002 2001 0000 0101 0003 Bank Spółdzielczy w Biszczku.
- Koszt sporządzenia umowy notarialnej oraz opłatę sądową ponosi strona nabywająca. Jednocześnie informuje się, iż odstąpienie strony nabywającej od zawarcia umowy notarialnej w terminie ustalonym przez Wójta Gminy Biszczka powoduje przepadek wpłaconego wadium.
- Wójt Gminy Biszczka zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bez podania przyczyny.

12.06.2018r.

WÓJT
 Zbigniew Pyczek
 Data i Podpis