




REIN S.J. A. Cebulak, J. Cebulak  
35-240 Rzeszów, ul. Staromiejska 75

tel. 17 86 00 300 fax 17 86 00 303 e-mail: [sekretariat@rein.pl](mailto:sekretariat@rein.pl) [www.rein.pl](http://www.rein.pl)


Inwestor	Gmina Biszczka, 23-425 Biszczka 79
Temat	PROJEKT DOSTOSOWANIA ISTNIEJĄCEJ INFRASTRUKTURY WODOCIĄGOWEJ DLA POTRZEB UZDROWISKA ORAZ WYKONANIE PROJEKTU DOPROWADZENIA WODY I ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW Z UZDROWISKA
Zakres i lokalizacja	- PRZEBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI WÓŁKA BISKA, BUDOWA ZBIORNIKA NA WODĘ PITNĄ O POJEMNOŚCI $V = 300,0 \text{ m}^3$ działki nr 25/1 obręb Żary, gmina Biszczka - PRZEBUDOWA TECHNOLOGII STACJI UZDATNIANIA WODY BISZCZA - BUKOWINA działki nr 2869; obręb Biszczka, gmina Biszczka – POMPOWNIE SIECIOWE W MIEJSCOWOŚCI BISZCZA działki nr 2666; 820/13; 820/3 obręb Biszczka, gmina Biszczka
Tom	ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA
Faza	PROJEKT BUDOWLANY
Data	październik 2015 r

	<b>branża - architektury</b>	
projektował	mgr inż. arch. Jarosław Łukasiewicz 82/98	
sprawdził	mgr inż. arch. Krzysztof Kuźniar A-47/93	
	<b>branża - konstrukcyjna</b>	
projektował	inż. Marek Bajerlajn B-158/77	
sprawdził	mgr inż. Aleksander Szluz B-252/89	


Niniejsza dokumentacja została wykonana zgodnie z umową i obowiązującymi przepisami oraz jest kompletna dla celu, któremu ma służyć. Rozwiązania zawarte w niniejszym projekcie przeznaczone są wyłącznie dla potrzeb projektowanej instalacji i nie mogą być udostępniane w żadnej formie stronom lub osobom trzecim bez pisemnej zgody autorów projektu.

	Gmina Biszczka, 23-425 Biszczka 79	str. 1
	POMPOWNIE SIECIOWE W MIEJSCOWOŚCI BISZCZA	

Projekt Zagospodarowania Terenu.....	4
1. Dane ogólne.....	4
1.1. Przedmiot i zakres opracowania.....	4
1.2. Podstawa formalna opracowania.....	4
1.3. Materiały wyjściowe do projektowania. ....	4
2. Przedmiot inwestycji.....	5
2.1. Zakres dodatkowych inwestycji nie objętych pozwoleniem na budowę. ....	5
3. Zagospodarowania terenu.....	5
3.1. Istniejący teren inwestycji.....	5
3.2. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	6
4. Sieci i urządzenia sanitarne.....	7
5. Sieci elektryczne i teletechniczne.....	7
6. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu.....	7
7. Informacje o ochronie wg lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. ...	7
8. Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczej na parcelę.....	7
9. Oddziaływanie projektowanego obiektu.....	8
10. Ogrodzenie parceli - osłona na użytkowe odpady komunalne.....	8
Projekt Architektoniczno Budowlany.....	8
11. Stan istniejący.....	8
12. Przeznaczenie i dane liczbowe.....	9
12.1. Program użytkowy.....	9
12.2. Zestawienie kubatur i powierzchni.....	9
13. Forma architektoniczna i funkcja obiektu.....	9
13.1. Forma obiektu oraz dostosowanie go do krajobrazu i otaczającej zabudowy.....	9
13.2. Funkcja obiektu.....	10
13.3. Dane ogólne o rozwiązaniach techniczno materiałowych I - przebudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Wólka Biska, budowa zbiornika na wodę pitną o pojemności $v = 300,0 \text{ m}^3$ :.....	10
13.3.1. Prace rozbiórkowe i demontażowe.....	10
13.3.2. Prace budowlane i montażowe budynku kubaturowego.....	11
13.4. Dane ogólne o rozwiązaniach techniczno materiałowych II - przebudowa technologii stacji uzdatniania wody Biszczka - Bukowina.....	14
13.4.1. Prace rozbiórkowe i demontażowe.....	14

	Gmina Biszczka, 23-425 Biszczka 79	str. 2
	POMPOWNIE SIECIOWE W MIEJSCOWOŚCI BISZCZA	

13.4.2.	Prace budowlane i montażowe budynku kubaturowego .....	15
13.5.	Dane ogólne o rozwiązaniach techniczno materiałowych III– pompownie sieciowe w miejscowości Biszczka .....	18
13.5.1.	Prace rozbiórkowe i demontażowe.....	18
13.5.2.	Prace budowlane i montażowe budynku kubaturowego .....	18
13.6.	Informacja o sposobie spełnienia wymagań z art. 5 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo Budowlane .....	18
14.	Przystosowanie obiektu dla niepełnosprawnych .....	19
15.	Sposób spełnienia art. 5 ust. 1 Prawa Budowlanego .....	19
16.	Ochrona przeciwpożarowa .....	20
16.1.	Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji obiektu .....	20
16.2.	Odległość od obiektów sąsiadujących.....	20
16.3.	Parametry pożarowe .....	20
16.4.	Przewidywana wielkość obciążenia ogniowego .....	20
16.5.	Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób w pomieszczeniach .....	20
16.6.	Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zamkniętych.....	21
16.7.	Podział obiektu na strefy pożarowe.....	21
16.8.	Klasa odporności pożarowej budynku oraz odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych .....	21
16.9.	Szerokość korytarzy i drzwi ewakuacyjnych.....	21
16.10.	Instalacje użytkowe .....	21
16.11.	Gaśnice i hydranty .....	21
17.	Konstrukcja .....	22
18.	Orzeczenie techniczne.....	22

	Gmina Biszczka, 23-425 Biszczka 79	str. 3
	POMPOWNIE SIECIOWE W MIEJSCOWOŚCI BISZCZA	


## SPIS RYSUNKÓW

### Architektura

1. Projekt zagospodarowania Terenu	ZT1
2. Projekt zagospodarowania Terenu	ZT2
3. Projekt zagospodarowania Terenu	ZT3
4. Projekt zagospodarowania Terenu	ZT4
5. Rzut parteru	A1
6. Rzut piwnicy	A2
7. Rzut dachu	A3
8. Rzut więźby dachowej	A4
9. Przekrój	A5
10. Elewacje	A6
11. Elewacje	A7
12. Rzut parteru inwentaryzacja	I1
13. Rzut piwnicy inwentaryzacja	I2
14. Rzut dachu inwentaryzacja	I3
15. Przekrój inwentaryzacja	A5
16. Elewacje inwentaryzacja	A6
17. Elewacje inwentaryzacja	A7
18. Stacja kontenerowa	AK1

### Konstrukcja

19. Rysunek szalunkowy zbiornika	K 1
20. Zbrojenie ścian i dna zbiornika	K 2
21. Zbrojenie przekrycia zbiornika	K 3
22. Fundamenty pod urządzenia	K 4
23. Wieńce podwalinowe . wieniec – rdzeń ścian szczytowych poddasza, kanały technologiczne	K 5
24. Nadproża	K 6

	Gmina Biszczka, 23-425 Biszczka 79	str. 4
	POMPOWNIE SIECIOWE W MIEJSCOWOŚCI BISZCZA	

## Projekt Zagospodarowania Terenu

### 1. Dane ogólne

Inwestor: Gmina Biszczka, 23-425 Biszczka 79

Temat inwestycji i lokalizacja:

- PRZEBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W MIEJSCOWOŚCI WÓŁKA BISKĄ, BUDOWA ZBIORNIKA NA WODĘ PITNĄ O POJEMNOŚCI  $V = 300,0 \text{ m}^3$

działki nr 25/1 obręb Żary, gmina Biszczka

- PRZEBUDOWA TECHNOLOGII STACJI UZDATNIANIA WODY BISZCZA - BUKOWINA działki nr 2869; obręb Biszczka, gmina Biszczka

– POMPOWNIE SIECIOWE W MIEJSCOWOŚCI BISZCZA działki nr 2666; 820/13; 820/3 obręb Biszczka, gmina Biszczka

Jednostka projektowa: „REIN” S.J. Rzeszów ul. Staromiejska 75

#### 1.1. Przedmiot i zakres opracowania.

Przedmiotem opracowania jest Projekt Budowlany branża budowlana:

- przebudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Wólka Biska, budowa zbiornika na wodę pitną o pojemności  $v = 300,0 \text{ m}^3$
- przebudowa technologii stacji uzdatniania wody Biszczka - Bukowina
- pompownie sieciowe w miejscowości Biszczka

Zakresem opracowania jest Projekt Zagospodarowania Terenu budynku , oraz Projekt Architektoniczno Budowlany:

- opis techniczny
- opracowanie graficzne


#### 1.2. Podstawa formalna opracowania.

Podstawą formalną opracowania jest umowa pomiędzy inwestorem a firmą „REIN” S.J.,

#### 1.3. Materiały wyjściowe do projektowania.

Podstawę merytoryczną opracowania stanowią:

- uzgodnienia z inwestorem obiektu
- miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego

	Gmina Biszczka, 23-425 Biszczka 79	str. 5
	POMPOWNIE SIECIOWE W MIEJSCOWOŚCI BISZCZA	

- obowiązujące przepisy, normy branżowe
- mapa sytuacyjno wysokościowa

## 2. Przedmiot inwestycji

I - przebudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Wólka Biska, budowa zbiornika na wodę pitną o pojemności  $v = 300,0 \text{ m}^3$ :

- przebudowa wnętrza budynku SUW wynikające z wprowadzenie nowej technologii
- przebudowa dachu obiektu (zmiana dachu płaskiego na spadzisty o konstrukcji drewnianej),
- projekt zbiornika na wodę ( żelbetowy wypełni obsypany gruntem)
- chodnik (dojście do zbiornika)
- termomodernizacja obiektu

II - przebudowa technologii stacji uzdatniania wody Biszczka - Bukowina

- przebudowa wnętrza budynku SUW wynikające z wprowadzenie nowej technologii
- termomodernizacja obiektu

III– pompownie sieciowe w miejscowości Biszczka

- budowa stacji SUW w wersji kontenerowej – 2 sztuki


### 2.1. Zakres dodatkowych inwestycji nie objętych pozwoleniem na budowę.

- projekt automatyki i monitoringu SUW w Wólce Biskiej,
- projekt remontu sieci wodociągowej o długości ok. 0,7 km,
- projekt budowy wodociągu Wólka Biska Suszka o długości ok. 3,1 km,
- projekt budowy wodociągu i kanalizacji przy zalewie.

## 3. Zagospodarowania terenu

### 3.1. Istniejący teren inwestycji

I - przebudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Wólka Biska, budowa zbiornika na wodę pitną o pojemności  $v = 300,0 \text{ m}^3$ .

	Gmina Biszczka, 23-425 Biszczka 79	str. 6
	POMPOWNIE SIECIOWE W MIEJSCOWOŚCI BISZCZA	

Teren w pełni zagospodarowany budynkami technologicznymi (w tym śmietnik) i zbiornikiem pokrytym gruntem. Posesja ogrodzona z układem dróg, chodników i zieleni niskiej. Sieci i przyłącza umożliwiają pełnienie funkcji technologicznej.

#### II - przebudowa technologii stacji uzdatniania wody Biszczka - Bukowina

Teren w pełni zagospodarowany budynkami technologicznymi (w tym śmietnik) i zbiornikiem pokrytym gruntem. Posesja ogrodzona z układem dróg, chodników i zieleni niskiej. Sieci i przyłącza umożliwiają pełnienie funkcji technologicznej.

#### III – pompownie sieciowe w miejscowości Biszczka

Działki niezabudowane obiektami kubaturowymi.

### 3.2. Projektowane zagospodarowanie terenu

I - przebudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Wólka Biska, budowa zbiornika na wodę pitną o pojemności  $v = 300,0 \text{ m}^3$ :

- projekt zbiornika na wodę ( żelbetowy wypełni obsypany gruntem) w północno zachodniej części działki
- chodnik (dojście do zbiornika)

Poziom zera obiektu zostaje bez zmian.

Sposób odprowadzenie wody deszczowej z dachu pozostaje bez zmian i skierowany jest na teren biologicznie czynny.

#### II - przebudowa technologii stacji uzdatniania wody Biszczka - Bukowina

-Bez zmian w zagospodarowaniu terenu


Poziom zera obiektu zostaje bez zmian.

Sposób odprowadzenie wody deszczowej z dachu pozostaje bez zmian i skierowany jest na teren biologicznie czynny.

#### III – pompownie sieciowe w miejscowości Biszczka

- budowa stacji SUW w wersji kontenerowej – 2 sztuki
- ogrodzenie wokół kontenerów

Sposób odprowadzenie wody deszczowej z dachu skierowany jest na teren biologicznie czynny.

	Gmina Biszczka, 23-425 Biszczka 79	str. 7
	POMPOWNIE SIECIOWE W MIEJSCOWOŚCI BISZCZA	

#### 4. Sieci i urządzenia sanitarne

Projekt w trybie zgłoszenia nie objęty pozwoleniem na budowę

Pompownie w uzgodnieniu z eksploatatorem oraz przeprowadzonymi analizami strat ciśnienia zlokalizowano na działkach nr 2666; 820/3, 820/13 obręb Biszczka, gmina Biszczka

Pompownię na działce 2666 oznaczam symbolem P1, natomiast pompownię na działkach 820/13; 820/3 oznaczam symbolem P2.

#### 5. Sieci elektryczne i teletechniczne

Projekt w trybie zgłoszenia nie objęty pozwoleniem na budowę

#### 6. Zestawienie powierzchni zagospodarowania terenu

Przedstawiono dane dotyczące działkę lub części działek z zaprojektowanymi obiektem kubaturowym. Nie analizowano powierzchni inwestycji liniowej.

W MPZP podano ograniczeń powierzchniowych (pow. zabudowy, itp.) oraz przestrzeni biologicznie czynnej.

Budynki przebudowywane nie wpływają na powierzchnie zabudowy i terenów zielonych.

Stacje kontenerowe - pow. zabudowy 8,7 m<sup>2</sup>

#### 7. Informacje o ochronie wg lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Teren objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Rady Gminy w Biszczu – Nr XV/56/2004


Tereny istniejących stacji uzdatniania wody zlokalizowane są na terenie WZ.

Przeznaczenie – teren urządzeń zaopatrzenia w wodę.

Zasady zagospodarowania – utrzymanie obecnej funkcji z możliwością modernizacji i rozbudowy

#### 8. Dane dotyczące wpływu eksploatacji górniczej na parcelę



	Gmina Biszczka, 23-425 Biszczka 79	str. 8
	POMPOWNIE SIECIOWE W MIEJSCOWOŚCI BISZCZA	

Teren nie jest objęty wpływem eksploatacji górniczej na parcelę

## 9. Oddziaływanie projektowanego obiektu

Charakter zabudowy i cechy inwestycji nie stwarzają zagrożeń dla środowiska.

Oddziaływanie przeprojektowanego obiektu zamyka się w powierzchni działki i nie wpływa na stan istniejący -Budynek przeprojektowany został poza zasięgiem zagrożeń i uciążliwości określonych w przepisach odrębnych i sam nie wpływa na sąsiednie działki;

- 1) szkodliwe promieniowanie i oddziaływanie pól elektromagnetycznych,
- 2) hałas i drgania (wibracje),
- 3) zanieczyszczenie powietrza,
- 4) zanieczyszczenie gruntu i wód,
- 5) powódzie i zalewanie wodami opadowymi,
- 6) osuwiska gruntu, lawiny skalne i śnieżne,
- 7) szkody spowodowane działalnością górniczą.
- 8) zacienienie sąsiedniej działki


## 10.Ogrodzenie parceli - osłona na użytkowe odpady komunalne

Inwestycja liniowa nie wymaga wydzielenia i wygrodzenia.

Działka istniejących przepompowni i SUW-ów są pełni ogrodzone. Działki przepompowni kontenerowych będą ogrodzone w systemie siatkowym. Miejsce na gromadzenie odpadów zlokalizowane jest na terenie działek istniejących obiektów, nowe przepompownie bezobsługowe nie wymagają miejsca gromadzenia.

## Projekt Architektoniczno Budowlany

## 11.Stan istniejący

	Gmina Biszczka, 23-425 Biszczka 79	str. 9
	POMPOWNIE SIECIOWE W MIEJSCOWOŚCI BISZCZA	

I - przebudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Wólka Biska, budowa zbiornika na wodę pitną o pojemności  $v = 300,0 \text{ m}^3$  - budynek istniejący przebudowywany

II - przebudowa technologii stacji uzdatniania wody Biszczka - Bukowina - budynek istniejący przebudowywany

III – pompownie sieciowe w miejscowości Biszczka budynki powstające na terenie niezabudowanym – 2 sztuki

## 12. Przeznaczenie i dane liczbowe

### 12.1. Program użytkowy

Budynek będzie pełnił funkcję stacji uzdatniania wody lub przepompowni

### 12.2. Zestawienie kubatur i powierzchni

I - przebudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Wólka Biska, budowa zbiornika na wodę pitną o pojemności  $v = 300,0 \text{ m}^3$  - budynek istniejący przebudowywany

Nie zmieniają się powierzchnia użytkowa i zabudowy

II - przebudowa technologii stacji uzdatniania wody Biszczka - Bukowina - budynek istniejący przebudowywany

Nie zmieniają się powierzchnia użytkowa i zabudowy


III – pompownie sieciowe w miejscowości Biszczka budynki powstające na terenie niezabudowanym – 2 sztuki

Powierzchnia zabudowy  $8,7 \text{ m}^2$

Powierzchnia użytkowa  $8,4 \text{ m}^2$

## 13. Forma architektoniczna i funkcja obiektu

### 13.1. Forma obiektu oraz dostosowanie go do krajobrazu i otaczającej zabudowy

	Gmina Biszczka, 23-425 Biszczka 79	str. 10
	POMPOWNIENIE SIECIOWE W MIEJSCOWOŚCI BISZCZA	

Budynek przeprojektowano nie zmieniając stylu istniejącego. Techniczny racjonalizm istniejącego obiektu wpisał się latami w otaczający krajobraz. Projekt zakłada docieplenie elewacji przy zachowaniu kolorów z tonacji piaskowej.


### 13.2. Funkcja obiektu

Budynki pełniły będą rolę stacji uzdatniania wody i przepompowni.

### 13.3. Dane ogólne o rozwiązaniach techniczno materiałowych I - przebudowa stacji uzdatniania wody w miejscowości Wólka Biska, budowa zbiornika na wodę pitną o pojemności $v = 300,0 \text{ m}^3$ :

#### 13.3.1. Prace rozbiórkowe i demontażowe

- skucie istniejących płyt spocznikowych zewnętrznych
- skucie opaski odbojowej zewnętrznej
- odkopanie ścian fundamentowych od strony zewnętrznej – odcinkami 2 m
- skucie zmurszałych tynków ścian fundamentowych od strony zewnętrznej
- skucie zmurszałych tynków ścian parteru od strony zewnętrznej
- skucie luźnych elementów elewacji
- demontaż istniejących pokryć dachowych
- odcięcie gzymsów
- demontaż czap kominowych
- skucie posadzek kolidujących z przebudową wewnątrz
- skucie kanałów wewnętrznych kolidujących z przebudową
- skucie kolidujących z rozbudową ścian
- skucie kolidujących z rozbudową fundamentów, murków oporowych i schodów
- demontaż pieców i części kominów
- demontaż rynien, rur spustowych i pasów obróbki blacharskiej
- przekucie otworów wg. technologii
- skucie zmurszałych tynków ścian parteru od strony wewnętrznej
- przekucie otworów pod nową stolarkę

	Gmina Biszczka, 23-425 Biszczka 79	str. 11
	POMPOWNIE SIECIOWE W MIEJSCOWOŚCI BISZCZA	

### 13.3.2. Prace budowlane i montażowe budynku kubaturowego

#### Ściany fundamentowe i fundamenty

- istniejące ściany fundamentowe odczyścić i naprawić preparatami naprawczymi lub tynkarskimi ( w zależności od wżerów)
- zdiagnozować potrzebę wykonania miejscowego iniekcji
- nałożyć izolację p.wilgociową krzemianową
- ocieplić styrodurem z wazeliną zewnętrzną klejonym do ściany fundamentowej
- nowe ściany żelbetowe wg. proj konstrukcji
- nowe ławy fundamentowe, fundamenty i kanały żelbetowe wg. proj konstrukcji
- elementy podziemne zabezpieczone izolacją p.wilgociową

#### Ściany zewnętrzne


- istniejące ściany murowane odczyścić i naprawić preparatami naprawczymi lub tynkarskimi ( w zależności od wżerów)
- wykonie wieńców dachowych
- wykonanie nowych zakończeń kominów oraz ich naprawa
- wyrównać skute płaszczyzny
- ocieplić od zewnątrz wełną mineralną 12 cm z tynkiem cienkowarstwowym mineralnym o ziarnie 2 mm i 3.5 mm w kolorze i fakturze przedstawionej na rysunku elewacji malowany farbą silikatową.
- ocieplić od zewnątrz styrodurem 8 cm z tynkiem mozaikowym

#### Otoczenie budynku

- odbój z kostki brukowej na podsypce piaskowej
- spoczniki wejściowy i pochylnia do otworu technicznego w konstrukcji betonowej

#### Stropy i dach

- docieplenie wełną mineralną 30 cm poddasza
- wykonanie dachu konstrukcji drewnianej krytego blachą trapezową szarą
- wykonanie odróbek blacharskich

	Gmina Biszczka, 23-425 Biszczka 79	str. 12
	POMPOWNIE SIECIOWE W MIEJSCOWOŚCI BISZCZA	

- wykonanie nowych rynny i rury spustowej stalowe z blachy powlekanej  $\phi$  150 w kolorze szarym jasnym
- naprawa miejscowa zmurszałego tynku od wewnątrz

#### Ściany wewnętrzne

- istniejące ściany murowane odczyścić i naprawić preparatami naprawczymi lub tynkarskimi ( w zależności od wżerów)
- wyrównać skute płaszczyzny
- działowe ścianki z cegły dziurawki 12 cm na zaprawie cementowo-wapiennej

#### Wykończenia zewnętrzne

- tynk cienkościenny mineralny malowany farbą silikatową, na wysokość parteru siatka podwójna lub pancerna
  - kolor szary , biały – gładki o uziarnieniu 2
  - kolor piaskowy – baranek o uziarnieniu 2
- obróbki blacharskie z blachy 0.55 mm w kolorze szarym jasnym
- rynny i rury spustowe stalowe z blachy powlekanej  $\phi$  150 w kolorze szarym jasnym


#### Stolarka okienna i drzwiowa

- okna PCV w kolorze białym
- drzwi systemu aluminiowego (profil ciepły)w kolorze białym
- parapety stalowe w kolorze szarym i piaskowym

#### Wykończenia wewnętrzne

##### Ściany i sufity

- ściany otynkowane tynkiem kategorii III
- w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych płytki ceramiczne do wysokości 2 m
- w pomieszczeniu filtrów płytki ceramiczne do wysokości 2 m od poziomu 0.00
- w pomieszczeniu dozowania chloru - płytki ceramiczne kwasoodporne do wysokości 2 m
- parapety zmywalne lastrykowe wystające 3 cm

	Gmina Biszczka, 23-425 Biszczka 79	str. 13
	POMPOWNIE SIECIOWE W MIEJSCOWOŚCI BISZCZA	

- powyżej powłok zmywalnych malowanie emulsyjne dwukrotne w kolorze białym na podkładzie szpachlowania
- sufity malowanie emulsyjne dwukrotne w kolorze białym na podkładzie szpachlowania

#### Stolarka drzwiowa

- drzwi wejściowe do wiatrołapu aluminiowe wsp. K 1.8
- drzwi w ścianach korytarzu płytowe szare
- drzwi w łazienkach płytowe szare z kratkami wentylacyjnymi
- drzwi do dozowania chemii stalowe nieiskrzące
- brama techniczna aluminiowa wsp. K 1.8

#### Zestawienie posadzek

- korytarze – płytki gresowe
- łazienki terrakota antypoślizgowa
- hala filtrów - płytki gresowe lub posadzka żywiczna
- w pomieszczeniu dozowania chloru - płytki gresowe lub terrakota odporna na zmagazynowany środek, sucha studzienka
- wykończenia ścian kanały – płytki ceramiczne
- nad kanałem – kraty wema


#### Wyposażenie

- wyposażenie specjalne ujęte w części instalacyjnej projektu

#### Wentylacja

- piony wentylacyjne murowane istniejące przedłużone systemem rurowym dwuściennym docieplonym
- w pomieszczeniu dozowania chloru - piony wentylacyjne murowane istniejące ( podsufitowy i 15 cm nad podłogą) oraz szczelina napowietrzająca
- wentylacja z rurek stalowych ocieplonych  $\phi$  160 zakończonych wywiewnikami z puszkami skroplinowymi

#### Izolacje termiczne

	Gmina Biszczka, 23-425 Biszczka 79	str. 14
	POMPOWNIE SIECIOWE W MIEJSCOWOŚCI BISZCZA	

- w ścianie zewnętrznej wełna mineralna lamela 15 cm (przeznaczona do metody lekkiej mokrej )
- fundamenty ocieplone styrodurem 8 cm
- dach – styropian laminowany 15 cm
- posadzki – styropian 5 cm

#### Izolacje wodochronne


- izolacja pozioma w podłodze na gruncie - 2x papa (podkładowa i termozgrzewalna)
- izolacja pozioma pod płytą fundamentową 2 x papa na lepiku
- pionowa ściany zewnętrzne – emulsja krzemianowa z gruntowaniem
- pionowa – emulsja bitumiczna grubowarstwowa z gruntowaniem
- pod tynkiem mozaikowym płynna folia o składnikach mineralnych
- paroizolacja na stropie pod styropianem
- płynna folia w pomieszczeniach mokrych
- dach – papa termozgrzewalna z SBS

Obiekt – zbiornik opisany został w części konstrukcyjnej

### **13.4. Dane ogólne o rozwiązaniach techniczno materiałowych II - przebudowa technologii stacji uzdatniania wody Biszczka - Bukowina**

#### 13.4.1. Prace rozbiórkowe i demontażowe

- skucie istniejących płyt spocznikowych zewnętrznych
- skucie opaski odbojowej zewnętrznej
- odkopanie ścian fundamentowych od strony zewnętrznej – odcinkami 2 m
- skucie zmurszałych tynków ścian fundamentowych od strony zewnętrznej
- skucie zmurszałych tynków ścian parteru od strony zewnętrznej
- skucie luźnych elementów elewacji
- demontaż istniejących pokryć dachowych
- odcięcie gzymsów

	Gmina Biszczka, 23-425 Biszczka 79	str. 15
	POMPOWNIE SIECIOWE W MIEJSCOWOŚCI BISZCZA	

- demontaż czap kominowych
- skucie posadzek kolidujących z przebudową wewnątrz
- skucie kanałów wewnętrznych kolidujących z przebudową
- skucie kolidujących z rozbudową ścian
- skucie kolidujących z rozbudową fundamentów, murków oporowych i schodów
- demontaż pieców i części kominów
- demontaż rynien, rur spustowych i pasów obróbki blacharskiej
- przekucie otworów wg. technologii
- skucie zmurszałych tynków ścian parteru od strony wewnętrznej
- przekucie otworów pod nową stolarkę

#### 13.4.2. Prace budowlane i montażowe budynku kubaturowego


##### Ściany fundamentowe i fundamenty

- istniejące ściany fundamentowe odczyścić i naprawić preparatami naprawczymi lub tynkarskimi ( w zależności od wżerów)
- zdiagnozować potrzebę wykonania miejscowego iniekcji
- nałożyć izolację p.wilgociową krzemianową
- ocieplić styrodurem z wazeliną zewnętrzną klejoną do ściany fundamentowej
- nowe ściany żelbetowe wg. proj konstrukcji
- nowe ławy fundamentowe, fundamenty i kanały żelbetowe wg. proj konstrukcji
- elementy podziemne zabezpieczone izolacją p.wilgociową

##### Ściany zewnętrzne

- istniejące ściany murowane odczyścić i naprawić preparatami naprawczymi lub tynkarskimi ( w zależności od wżerów)
- wykonać wieńców dachowych
- wykonanie nowych zakończeń kominów oraz ich naprawa
- wyrównać skute płaszczyzny
- ocieplić od zewnątrz wełną mineralną 12 cm z tynkiem cienkowarstwowym mineralnym o ziarnie 2 mm i 3.5 mm w kolorze i fakturze przedstawionej na rysunku elewacji malowany farbą silikatową.
- ocieplić od zewnątrz styrodurem 8 cm z tynkiem mozaikowym



	Gmina Biszczka, 23-425 Biszczka 79	str. 16
	POMPOWNIE SIECIOWE W MIEJSCOWOŚCI BISZCZA	

#### Otoczenie budynku

- odbój z kostki brukowej na podsypce piaskowej
- spoczniki wejściowy i pochylnia do otworu technicznego w konstrukcji betonowej

#### Stropy i dach

- docieplenie wełną mineralną 15 cm krytą papą termozgrzewalną
- wykonanie odróbek blacharskich
- wykonanie nowych rynny i rury spustowej stalowe z blachy powlekanej  $\phi$  150 w kolorze szarym jasnym
- naprawa miejscowa zmurszałego tynku od wewnątrz

#### Ściany wewnętrzne


- istniejące ściany murowane odczyścić i naprawić preparatami naprawczymi lub tynkarskimi ( w zależności od wżerów)
- wyrównać skute płaszczyzny
- działowe ścianki z cegły dziurawki 12 cm na zaprawie cementowo-wapiennej

#### Wykończenia zewnętrzne

- tynk cienkościenny mineralny malowany farbą silikatową, na wysokość parteru siatka podwójna lub pancerna
  - kolor szary , biały – gładki o uziarnieniu 2
  - kolor piaskowy – baranek o uziarnieniu 2
- obróbki blacharskie z blachy 0.55 mm w kolorze szarym jasnym
- rynny i rury spustowe stalowe z blachy powlekanej  $\phi$  150 w kolorze szarym jasnym

#### Stolarka okienna i drzwiowa

- okna PCV w kolorze białym
- drzwi systemu aluminiowego (profil ciepły)w kolorze białym
- parapety stalowe w kolorze szarym i piaskowym

	Gmina Biszczka, 23-425 Biszczka 79	str. 17
	POMPOWNIE SIECIOWE W MIEJSCOWOŚCI BISZCZA	

### Wykończenia wewnętrzne

#### Ściany i sufity

- ściany otynkowane tynkiem kategorii III
- w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych płytki ceramiczne do wysokości 2 m
- w pomieszczeniu filtrów płytki ceramiczne do wysokości 2 m od poziomu 0.00
- w pomieszczeniu dozowania chloru - płytki ceramiczne kwasoodporne do wysokości 2 m
- parapety zmywalne lastrykowe wystające 3 cm
- powyżej powłok zmywalnych malowanie emulsyjne dwukrotne w kolorze białym na podkładzie szpachlowania
- sufity malowanie emulsyjne dwukrotne w kolorze białym na podkładzie szpachlowania

### Stolarka drzwiowa

- drzwi wejściowe do wiatrołapu aluminiowe wsp. K 1.8
- drzwi w ścianach korytarzu płytowe szare
- drzwi w łazienkach płytowe szare z kratkami wentylacyjnymi
- drzwi do dozowania chemii stalowe nieiskrzące
- brama techniczna aluminiowa wsp. K 1.8

### Zestawienie posadzek

- korytarze – płytki gresowe
- hala filtrów - płytki gresowe lub posadzka żywiczna


### Wyposażenie

- wyposażenie specjalne ujęte w części instalacyjnej projektu

### Wentylacja

- piony wentylacyjne murowane istniejące przedłużone systemem rurowym dwuściennym docieplonym
- wentylacja z rurek stalowych ocieplonych  $\phi$  160 zakończonych wywietrzakami z puszkami skroplinowymi

### Izolacje termiczne

	Gmina Biszczka, 23-425 Biszczka 79	str. 18
	POMPOWNIE SIECIOWE W MIEJSCOWOŚCI BISZCZA	

- w ścianie zewnętrznej wełna mineralna lamela 15 cm (przeznaczona do metody lekkiej mokrej )
- fundamenty ocieplone styrodurem 8 cm
- dach – styropian laminowany 15 cm
- posadzki – styropian 5 cm

#### Izolacje wodochronne

- izolacja pozioma w podłodze na gruncie - 2x papa (podkładowa i termozgrzewalna)
- izolacja pozioma pod płytą fundamentową 2 x papa na lepiku
- pionowa ściany zewnętrzne – emulsja krzemianowa z gruntowaniem
- pionowa – emulsja bitumiczna grubowarstwowa z gruntowaniem
- pod tynkiem mozaikowym płynna folia o składnikach mineralnych
- paroizolacja na stropie pod styropianem
- płynna folia w pomieszczeniach mokrych
- dach – papa termozgrzewalna z SBS

### **13.5. Dane ogólne o rozwiązaniach techniczno materiałowych III– pompownie sieciowe w miejscowości Biszczka**


#### 13.5.1. Prace rozbiórkowe i demontażowe

- zdjęcie humusu

#### 13.5.2. Prace budowlane i montażowe budynku kubaturowego

- wykonanie typowych fundamentów wg zaleceń producenta
- ustawienie typowego kontenera stalowego ( 10 cm docieplenia)

### **13.6. Informacja o sposobie spełnienia wymagań z art. 5 ust. 1 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r - Prawo Budowlane**

	Gmina Biszczka, 23-425 Biszczka 79	str. 19
	POMPOWNIE SIECIOWE W MIEJSCOWOŚCI BISZCZA	

Obiekt zaprojektowany został zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dn. 14 grudnia 1994r, Polskimi Normami, rozporządzeniami i przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony ppoż., oraz zasadami wiedzy technicznej.

Wszystkie użyte materiały posiadają aktualne Aprobaty Techniczne lub Certyfikaty na znak bezpieczeństwa.

#### 14.Przystosowanie obiektu dla niepełnosprawnych

Obiekt nie wymaga przystosowania dla osób niepełnosprawnych.

#### 15.Sposób spełnienia art. 5 ust. 1 Prawa Budowlanego

Obiekt budowlany wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi zaprojektowano, biorąc pod uwagę przewidywany okres użytkowania w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając:

1) spełnienie wymagań podstawowych dotyczących:

a) bezpieczeństwa konstrukcji – **rozwiązania zawiera projekt w branży konstrukcyjnej wykonany zgodnie z przepisami prawa i normami**

b) bezpieczeństwa pożarowego – **rozwiązania zawiera projekt w branży architektonicznej – uzgodniony z rzeczoznawcą p.pożarowym**

c) bezpieczeństwa użytkowania, – **rozwiązania zawiera projekt w branży architektonicznej, instalacyjnej i elektrycznej- uzgodniony z rzeczoznawcą BHP**


d) odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska , – **rozwiązania zawiera projekt w branży architektonicznej, instalacyjnej i elektrycznej- uzgodniony z rzeczoznawcą BHP i sanepid**

e) ochrony przed hałasem i drganiami, - **rozwiązania zawiera projekt w branży instalacyjnej i elektrycznej- uzgodniony z rzeczoznawcą BHP**

f) odpowiedniej charakterystyki energetycznej budynku oraz racjonalizacji użytkowania energii;- **charakterystyka energetyczna stanowi załącznik do projektu**

2) warunki użytkowe zgodne z przeznaczeniem obiektu, w szczególności w zakresie:

a) zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną oraz, odpowiednio do potrzeb,

	Gmina Biszczka, 23-425 Biszczka 79	str. 20
	POMPOWNIE SIECIOWE W MIEJSCOWOŚCI BISZCZA	

w energię cieplną i paliwa, przy założeniu efektywnego wykorzystania tych czynników,- **warunki techniczne i zapewnienie dostaw zaopatrzenia w wodę i energię elektryczną posiada inwestor**

b) usuwania ścieków, wody opadowej i odpadów; **warunki techniczne i zapewnienie usuwania ścieków i odpadów posiada inwestor. Woda opadowa z płaszczyzny dachu i placów utwardzonych odprowadzana jest na teren zielony. Powierzchnia zielona działek przechwyci taką ilość wody opadowej nie zmieniając stosunków wodnych i kierunku spływu wody.**

## 16. Ochrona przeciwpożarowa

### 16.1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji obiektu

Wg opisu konstrukcji

### 16.2. Odległość od obiektów sąsiadujących

Budynki usytuowane są w odległości ponad 4m od granicy działek.

Działki w najbliższym sąsiedztwie są niezabudowane

### 16.3. Parametry pożarowe

Suw - Pojemniki na kwasy i ługi w ilościach do 50kg, meble.

Ściany, podłogi i sufity wykonane w technologii NRO


Przepompownia - brak wyposażenia stałego, ściany, podłogi i sufity wykonane w technologii NRO

### 16.4. Przewidywana wielkość obciążenia ogniowego

Obciążenie ogniowe w każdym z pomieszczeń nie przekracza 500MJ/m<sup>2</sup>

### 16.5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób w pomieszczeniach

PM – pobyt czasowy 2 osób przy kontroli i przeglądach. Technologia uzdatniania wody jest bezobsługowa.

	Gmina Biszczka, 23-425 Biszczka 79	str. 21
	POMPOWNIE SIECIOWE W MIEJSCOWOŚCI BISZCZA	

#### 16.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zamkniętych

W budynku nie istnieje strefa zagrożona wybuchem

#### 16.7. Podział obiektu na strefy pożarowe

W budynku zaprojektowano jedną strefę pożarową:

#### 16.8. Klasa odporności pożarowej budynku oraz odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop <sup>1)</sup>	ściana zewnętrzna <sup>1),2)</sup>	ściana wewnętrzna <sup>1)</sup>	przekrycie dachu <sup>3)</sup>
„D”	R 30	(-)	R E I 30	E I 30	(-)	(-)

#### 16.9. Szerokość korytarzy i drzwi ewakuacyjnych

Szerokość korytarzy jest zaprojektowana powyżej 120 cm, drzwi 90.


#### 16.10. Instalacje użytkowe

Instalacje użytkowe w budynku nie wymagają specjalnych zabezpieczeń ze względu na ochronę przeciwpożarową.

#### 16.11. Gaśnice i hydranty

Budynek nie musi być wyposażony w hydrant, należy zabezpieczyć budynek w gaśnice wg. Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego

arch. Jarosław Łukasiewicz

	Gmina Biszczka, 23-425 Biszczka 79	str. 22
	POMPOWNIE SIECIOWE W MIEJSCOWOŚCI BISZCZA	

## 17.Konstrukcja

## 18.Orzeczenie techniczne