

Biszczka, dnia 11.04.2017r

GG. 7430-1.1.2017

## INFORMACJA

Wójt Gminy Biszcza informuje, że w siedzibie Urzędu Gminy Biszcza zostało wywieszane ogłoszenie o ustnym przetargu nieograniczonym na dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Mienia Gminy, położonej w obrębie Biszcza, przeznaczonej pod działalność usługowo – handlową – budowa kompleksu SPA, nad zbiornikiem wodnym Biszcza – Żary.

Blizsze informacje uzyskać można pod nr tel. 84 685 60 23, 24 wew. 119, oraz na stronie internetowej:

[www.gmina-biszczka.pl/informator-gospodarczy/ogloszenia-w-przetargach](http://www.gmina-biszczka.pl/informator-gospodarczy/ogloszenia-w-przetargach)

**WÓJT**  
*Zbigniew Pyczko*

**OGŁOSZENIE**

Wójt Gminy Biszcza ogłasza ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości gruntowej stanowiącej własność mienia Gminy Biszcza

Lp	Numer działki	Pow. w m <sup>2</sup>	Położenie obręb	Księga wieczysta	Wysokość czynszu dzierżawnego za miesiąc +VAT	Przeznaczenie w pzp	Termin wnoszenia opłat
1	Część działki nr. 1812/20 ozn.nr.1	1000	<b>Biszczka</b>	ZA1B/00 072447/5	500 zł + VAT	Działalność usługowo-handlowa, budowa kompleksu SPA	do 15-go każdego miesiąca

**Przetarg na w/w nieruchomość odbędzie się w dniu 19 maja 2017r. o godz. 9<sup>00</sup> w siedzibie Urzędu Gminy w Biszczy, pok. Nr. 14.**

Przystępujący do przetargu winien wpłacić wadium w wysokości 10% ceny, **nie później niż 3 dni przed przetargiem tj. do dnia 16.05.2017 r.** przelewem na konto:

Urząd Gminy w Biszczy - 97 9649 0002 2001 0000 0101 0003

(*tytułem: wadium na dzierżawę części działki nr. ....ozn.nr. ....*)

Wadium wniesione przez osobę, która przetarg wygrała zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie po zakończeniu przetargu.

**Wadium nie podlega zwrotowi w przypadku gdy :**

- żaden z uczestników przetargu nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą
- osoba która przetarg wygrała uchyli się od zawarcia umowy

**Osoba która przetarg wygrała zobowiązana jest uiścić pozostałą kwotę ceny nabycia nieruchomości, najpóźniej do dnia zawarcia umowy .**

**Działalność usługowo-handlowa, budowa kompleksu SPA obejmuje:**

1.uzbrojenie działki

- energia elektryczna
- instalacja wodno-kanalizacyjna

- postanowienie ogrodzenia panelowego z przeszklonymi oknami na wysokość 2,5 – 3 m
- 2. wybudowanie dwóch saun z natryskami i ubikacjami
- 3. postawienie zewnętrznego jakuzzi 4-6 os. z ciepłą wodą
- 4. postawienie drewnianej bali opalanej drewnem (system całoroczny)
- 5. wybudowanie basenu ze ścianką z wodospadem
- 6. stworzenie strefy wypoczynku
- 7. wybudowanie punktu obserwacyjnego na wysokość 4 – 6 m
- 8. stworzenie darmowej wypożyczalni rowerów
- 9. postawienie przeszklonego budynku z pizzą

Wszystkie zabudowania muszą się komponować z otaczającą przestrzenią nad zbiornikiem

**WÓJT**  
*Zbigniew Pyczek*  
**Zbigniew Pyczek**